

ВОЗМОЖНОСТЬ | Новые современные виллы T3 в Mexilhoeira Grande на продажу - Портиман

665 000 €

Детали недвижимости

Справка:	980
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	283
Общая площадь здания:	172
Год постройки:	2025
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

- Integrierte LED-Spots
- Балкон
- Бар
- Бар у бассейна
- Бассейн
- Близость к городу
- Близость к пляжу
- Близость к полям для гольфа
- Веранда
- Гараж
- Двойной стеклопакет
- Детская игровая площадка
- Жилой район
- Закрытый кондоминиум
- Зарядное устройство для электромобилей
- Интерком
- Кладовая
- Новая постройка
- Оборудованная кухня
- Общий бассейн
- Общий сад
- Оптоволоконный интернет
- Патио
- Прачечная
- Приемная
- Система кондиционирования воздуха
- Солнечные панели
- Теннисный корт
- Терраса
- Тренажерный зал
- Центральное отопление

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Svetlana Goussakov
Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

The **Breeze Resort** предлагает исключительные возможности для инвестиций в недвижимость в самом сердце Алгарве, сочетая роскошную жизнь с высоким потенциалом доходности за счет туристической аренды. Если вы ищете красивую резиденцию или выгодную инвестицию в недвижимость, эти ультрасовременные виллы T3 станут идеальным решением.

Первоклассное расположение и удобства

Расположенный в Мексилхойра-Гранде, между Лагосом и Портимау, этот эксклюзивный 4-звездочный комплекс состоит из 17 современных вилл, включая тринадцать с 3 спальнями. Большинство из них могут похвастаться потрясающими видами на океан и элегантным дизайном. Виллы предлагают уединение и чувство общности, а продуманные архитектурные штрихи, такие как деревянные балочные экраны для оптимального уединения. Строительство ведется полным ходом, и скоро эти дома будут готовы к приему новых владельцев, а дата окончания строительства назначена на 1 квартал 2025 года.

Жители The Breeze Resort смогут насладиться удобствами мирового класса, включая красиво оформленные сады, несколько бассейнов (в том числе детский), теннисные корты и корты для игры в падель, полностью оборудованный тренажерный зал, игровые площадки и роскошный ресторан/бар. Курорт предлагает круглосуточный прием и услуги консьержа, трансфер до близлежащих пляжей и услуги прачечной для дополнительного удобства.

Виллы, созданные для комфорта и элегантности

Каждая вилла отличается изысканным интерьером и светлыми, просторными комнатами. Открытая планировка включает в себя:

- Просторная гостиная и обеденная зона.
- Полностью оборудованная кухня.
- Гостевая ванная комната на главном уровне.

Наверху вы найдете 2 просторные спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой, балконом и хорошо оборудованной ванной комнатой с роскошной ванной. Виллы также располагают частными террасами, которые идеально подходят для обедов на свежем воздухе или отдыха, наслаждаясь безмятежным видом на сельскую местность и море.

Современные удобства, такие как кондиционеры, полы с подогревом, окна с двойным остеклением, солнечные батареи и электрические жалюзи, обеспечивают круглогодичный комфорт. Кроме того, каждая вилла имеет частную парковку в гараже и доступ к станции зарядки электромобилей, что делает ее надежной инвестицией в будущее.

Разумные инвестиции в туризм Алгарве

Инвестиции в эти виллы T3 на курорте The Breeze Resort идеально подходят для тех, кто ищет пассивный доход через туризм. Благодаря услугам по управлению недвижимостью, предоставляемым курортом, владельцы могут наслаждаться арендой без лишних хлопот, обеспечивая стабильный доход от инвестиций. Португальский Алгарве - одно из самых востребованных туристических направлений Европы, известное своими пляжами, полями для гольфа, пешеходными тропами и живописными пейзажами. Курорт Breeze Resort находится всего в 15 минутах езды от Портимана и Алвора и в 17 минутах от Лагуша, что обеспечивает легкий доступ к местным удобствам и достопримечательностям.

Почему стоит выбрать Breeze Resort?

- **Роскошный образ жизни:** Ощутите лучшее, что есть в Алгарве, благодаря первоклассным удобствам, потрясающим видам и спокойной обстановке.
- **Инвестиционный потенциал:** Получите выгоду от высокого спроса на аренду и роста стоимости недвижимости в Алгарве.
- **Удобство:** Полное управление недвижимостью, круглосуточная стойка регистрации и услуги консьержа обеспечивают беззаботное инвестирование.
- **Исключительные удобства:** Бассейны, рестораны, тренажерный зал, корты для игры в паддл и теннис, игровые площадки и пляжные шаттлы удовлетворят любые потребности.

Воспользуйтесь своим шансом стать владельцем одной из этих ультрасовременных вилл Т3 в растущем элитном комплексе. Если вы ищете спокойное постоянное место жительства, прекрасное место для отдыха или надежные инвестиции в недвижимость, The **Breeze Resort** предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и финансовой отдачи в одном из главных европейских направлений.