

Ультрасовременная новая вилла с видом на юг в Карвоейру - Лагоа

1 500 000 €

Детали недвижимости		Характеристики объекта		
Справка:	962	Бассейн	Жилой район	Прачечная
Количество спален:	4	Близость к городу	Камин	Пре-установка центрального отопления
Ванные комнаты:	4	Близость к пляжу	Кладовая	Продается без мебели
Размер участка:	1036	Близость к полям для	Новая постройка	Сад
Общая площадь здания:	227	гольфа		
Год постройки:	2024	Вид на море	Оборудованная кухня	Система кондиционирования воздуха
Энергетическая	Α	Гараж	Огороженный	Солнечные панели
эффективность:		Двойной стеклопакет	Ориентированный на юг	Teppaca
Кондоминиум:	-	Деревья	Патио	Терраса на крыше

Описание

Позвольте представить вам новую просторную виллу с четырьмя спальнями, строительство которой находится на завершающей стадии в живописном городе Карвоейру, Алгарве. Дом, спроектированный с утонченностью и комфортом, предлагает изысканные условия жизни для взыскательных покупателей.

Ключевые характеристики:

• Площадь участка: 1,036 m²

• Площадь застройки: 227 м²

• Спальни: 4 (3 сьюта)

• Ванные комнаты: 4

Гараж: 2

• Энергоэффективность: А

Внутренняя планировка: Эта элегантная вилла занимает два этажа и максимально использует пространство и естественное освещение. На первом этаже расположена просторная гостиная, которая органично сочетается с кухней открытой планировки, идеально подходящей для проведения развлекательных мероприятий. Кроме того, на этом уровне расположены прачечная, личный кабинет (который также может быть спальней), служебная ванная комната и гараж на две машины.

Второй этаж предназначен для отдыха и релаксации. Здесь расположены три спальни с ванными комнатами, каждая из которых оборудована встроенными шкафами. Эти комнаты выходят на большой балкон, с которого открывается захватывающий вид на **море** и идеальное место для того, чтобы насладиться утренним кофе или расслабиться на закате.

Роскошные удобства:

- Кондиционер: Обеспечивает круглогодичный комфорт во всех номерах.
- Бассейн: Окунитесь в свой частный оазис, идеальный для охлаждения в теплые дни Алгарве.
- Солнечные панели: Экологически чистые энергетические решения для устойчивой жизни.
- Камин: Уютные прохладные вечера.
- Предварительная установка центрального отопления: Готовность к индивидуальной настройке.
- Балкон: Просторная зона, с которой можно любоваться панорамным видом на море.
- Сад: Окружает виллу, создавая спокойную обстановку на свежем воздухе.

Удачное расположение:

- 5 минут до гольф-полей и пляжей: Наслаждайтесь лучшими видами активного отдыха в Алгарве.
- 10 минут до международных и государственных школ: Удобно для семей с детьми.
- 40 минут до международного аэропорта Фару: Удобный доступ для путешественников и гостей.

Переступите порог роскошной жизни: Эта вилла - не просто жилье, это образ жизни. Современный дизайн, роскошные удобства и идеальное расположение - идеальное убежище для тех, кто ищет максимальное сочетание роскоши и комфорта в Алгарве.

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty сегодня, чтобы назначить частный просмотр и превратить эту потрясающую виллу в свою реальность.