



**Возможность | Потрясающий современный дом с террасой Т3 рядом с пляжем Порту-де-Мос на продажу - Лагос**

**695 000 €**

#### Детали недвижимости

Справка:	959
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	3
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	290
Год постройки:	2009
Энергетическая эффективность:	C
Кондоминиум:	-

Integrierte LED-Spots  
Автоматические ворота  
Балкон  
Барбекю  
Бассейн  
  
Близость к городу  
  
Близость к пляжу  
Близость к полям для гольфа  
Гараж  
Двойной стеклопакет

#### Характеристики объекта

Жилой район	Прачечная
Закрытый кондоминиум	С мебелью
Интерком	Сад
Кладовая	Сад
Оборудованная кухня	Система кондиционирования воздуха
Общий бассейн	Система охранной сигнализации
Огороженный	Терраса
Оптоволоконный интернет	Центральное отопление
Ориентированный на юг	Электрические жалюзи
Патио	

**Офис: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Информация об агенте: Svetlana Goussakov**

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Описание

Команда LiveAlgarve Realty приглашает вас открыть для себя дом мечты в [Ларосе](#), в нескольких шагах от первозданного пляжа Порту-де-Мос. Этот красивый двухуровневый дом с 3 спальнями предлагает современный комфорт и неподвластную времени элегантность, идеально подходящие для тех, кто ищет спокойный прибрежный образ жизни.

### Ключевые особенности:

1. Удачное расположение: Расположенный в престижном районе, этот дом находится рядом со всеми удобствами и услугами, гольф-курортами и спортивными сооружениями. Он также находится в нескольких минутах ходьбы от пляжа Порту-де-Мос, известного своими золотыми песками и кристально чистыми водами. Легкий доступ к местным магазинам, ресторанам, пристани для яхт, школам и отличному транспортному сообщению - все, что вам нужно, находится в пределах досягаемости.
2. Просторные интерьеры: В этом доме три просторные спальни (1 на первом этаже, 2 на втором), каждая из которых наполнена естественным светом и предоставляет достаточно места для семейного отдыха или приема гостей. Гостиная имеет потолок двойной высоты, создавая светлую, воздушную атмосферу. Стильный дизайн придают встроенные шкафы из высококачественных материалов и встроенные полки для книг и телевизоров.
3. Современные удобства: Дом оснащен самым современным оборудованием, включая полностью оборудованную кухню (гранитные столешницы, гладкие белые шкафы, техника Miele премиум-класса), современные ванные комнаты и кондиционеры. Дом безупречен и тщательно ухожен.
4. Прямой выход на террасу из столовой и спальни на нижнем этаже обеспечивает уединенное, огороженное и приватное пространство на открытом воздухе.
5. Жизнь на свежем воздухе: Наслаждайтесь прекрасной погодой в Алгарве в вашем частном саду и на террасе, которая идеально подходит для обедов на свежем воздухе или просто отдыха на солнце. На просторную террасу можно выйти из кухни, что идеально подходит для обедов на свежем воздухе.
6. Общественные преимущества: Дом является частью ухоженной общины, которая предлагает такие дополнительные преимущества, как общий бассейн, ландшафтные сады и охраняемую парковку.

### Почему вам это понравится:

- Живописные пейзажи: Наслаждайтесь живописными окрестностями, отличным местом для прогулок вдоль береговой линии.
- Качество жизни: Оцените лучшие стороны Лароса с его яркой культурой, богатой историей и широким спектром развлекательных мероприятий.
- Негабаритный гараж: К дому прилагается необычайно просторный подземный гараж на три машины и дополнительное хранилище.
- Инвестиционный потенциал: Этот дом станет идеальным семейным домом, а благодаря своему первоклассному расположению он предлагает отличные инвестиционные возможности.

Воспользуйтесь шансом стать владельцем оазиса в одном из самых востребованных районов Алгарве. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы запланировать частный просмотр.