







Недвижимость с видом на море | Традиционный португальский дом T3 для реконструкции или нового проекта в Карвоейру - Лагоа

2 375 000 €

Детали недвижимости

Справка:	939
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	3
Размер участка:	2495
Общая площадь здания:	270
Год постройки:	1987
Энергетическая эффективность:	E
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Бассейн	Вид на море	Оптоволоконный интернет
Бассейн	Деревья	Ориентированный на юг
Близость к городу	Жилой район	Патио
Близость к пляжу	Камин	Подвал
Близость к полям для гольфа	Кладовая	Сад
Веранда	Огороженный	Сад

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Svetlana Goussakov
Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Команда LiveAlgarve Realty приглашает вас открыть для себя уникальную возможность стать владельцем прекрасной недвижимости в португальском стиле с невероятным потенциалом. Очаровательный отдельно стоящий дом, расположенный на обширном участке площадью 2495 м², предлагает вид на море и находится всего в 600 метрах от пляжа. Усадьба расположена в живописном районе Карвоейру и обладает традиционным португальским шармом.

Инвестиционный потенциал:

Это готовое к проживанию поместье предлагает невероятный потенциал для расширения или реконструкции. Благодаря большой площади участка вы можете увеличить жилую площадь почти вдвое, что делает его идеальным для строительства роскошной виллы. Независимо от того, отремонтируете ли вы существующую структуру или создадите новый архитектурный шедевр, эта недвижимость предоставляет уникальную возможность создать роскошную резиденцию по индивидуальному заказу в одном из самых привлекательных мест Алгарве.

Давайте рассмотрим некоторые ключевые особенности:

Местоположение:

- Пляж: 600 метров
- Поле для гольфа: 4 км
- Центр Карвоейру: 1,3 км
- Международная школа Нобель: 8 км
- Аэропорт Фару: 66 км

Характеристики недвижимости:

- Гостиная зона: В этой просторной зоне есть камин и прямой выход на большое патио с барбекю, идеально подходящее для обедов и развлечений на свежем воздухе.
- Кухня: Хорошо оборудованная кухня с обеденной зоной и отдельным входом.
- Спальни: 3 (2 с ванными комнатами)
- Ванные комнаты: 3
- Отопление/охлаждение: Саламандра, кондиционер
- Удобства: Кабельное/спутниковое телевидение, интернет/телефон
- Бассейн: 8x4 м, кафель, с душем
- Сад: Ландшафтный, обнесенный стеной, природный, огороженный, деревья, газон
- Экстерьер: Солнечная терраса, Барбекю, Терраса на крыше
- Виды: Вид на море, Вид на деревню
- Подвал: Включает в себя универсальную комнату, которая в настоящее время используется в качестве комнаты для вечеринок.

Этот дом обладает огромным потенциалом, а его расположение идеально подходит для круглогодичного активного отдыха в умеренном средиземноморском климате, от игры в гольф и водных видов спорта до прогулок вдоль живописного побережья в Алгарве.

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty, чтобы запланировать частный просмотр и обеспечить себе место в этом исключительном месте.