

ЛЮКС | Поразительная вилла Т3+1 в Порто де Мос на продажу - Лагос

1 625 000 €

Веранда

Детали недвижимости		
Справка:	917	
Количество спален:	4	
Ванные комнаты:	4	
Размер участка:	1883	
Общая площадь здания:	347	
Год постройки:	2014	
Энергетическая эффективность:	Α	
Кондоминиум:	-	

Integrierte LED-Spots	Вид на море	Прачечная
Автоматические ворота	Гараж	Сад
Автоматическое орошение	Двойной стеклопакет	Сад
Балкон	Деревья	Система
		кондиционирования воздуха
Бар	Джакузи	Система напольного
		отопления
Барбекю	Интерком	Система объемного
		звучания
Бассейн	Камин	Система охранной
		сигнализации
Бассейн	Кладовая	Солнечные панели
Бассейн с подогревом	Крытый бассейн	Teppaca
Безопасный	Оборудованная кухня	Центральное отопление
Близость к городу	Огороженный	Центральный вакуум
Близость к пляжу	Оптоволоконный интернет	Электрические жалюзи

Открытая кухня

Характеристики объекта

Офис: Lagos LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

гольфа

Близость к полям для

Electric Gates

Патио

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel: +351 282 035 092 Tel: +351 914098599

Описание

Наша команда LiveAlgarve рада представить вам необычный объект в одном из самых востребованных мест в Лагосе.

Расположенная в приходе Порту-ду-Мос в Лагуше, в двух шагах от одного из самых захватывающих песчаных берегов региона, эта изысканная вилла излучает элегантность вне времени и современную роскошь. Эта просторная резиденция, расположенная среди обширной территории, демонстрирует сочетание классического шарма и современного комфорта, представляя замечательную возможность стать владельцем поистине великолепной собственности.

Давайте рассмотрим некоторые ключевые особенности:

- Большая вымощенная камнем подъездная дорога с просторной парковкой.
- Впечатляющая открытая лестница, ведущая на второй этаж.
- Кухня, выходящая на открытую кухню и просторную зону барбекю
- Обширная терраса на первом этаже и балкон на втором этаже с лестницей в сад
- Дополнительная ТВ/гостиная, доступная по лестнице с 1-го этажа
- 2 спальни-люкс на 1 этаже с видом на море и прямым выходом с балкона в сад
- Интеллектуальная система безопасности
- Солнечные батареи для горячей воды, подогрева бассейна и электроснабжения
- Гараж на две машины

При въезде через двойные ворота с электроприводом вас встречает выложенная известняковым булыжником подъездная дорога, ведущая к просторной парковке для вас и ваших гостей. Вокруг дома разбит великолепный ландшафтный сад с местными кустарниками и фруктовыми деревьями. Автоматизированные системы полива требуют минимального ухода за этим очаровательным уединением.

Войдите в светлое фойе, центральное помещение первого этажа, где вас ждут две большие спальни с двуспальными кроватями; в одной из них есть пристроенная ванная комната. В то же время другая имеет удобный доступ к хорошо оборудованной душевой комнате, которая также служит гостевым гардеробом. Рядом расположен двойной гараж, в котором функциональность органично сочетается со стилем, а встроенные системы хранения позволяют разместить инструменты и предметы сезонной необходимости.

Просторная гостиная/столовая манит к себе тройными дверями патио, органично соединяющими внутреннее и внешнее пространство. Уютный камин с декоративной дымовой трубой создает благоприятную атмосферу, а встроенная центральная музыкальная система добавит вам комфорта. Кухня в стиле камбуз, оснащенная высококлассной бытовой техникой и большим количеством мест для хранения, дополнена удобной летней кухней и зоной барбекю, идеальной для любителей кулинарии.

Поднявшись по витиеватой лестнице из железа и дерева, вы попадете на верхний уровень, где роскошь поджидает вас на каждом шагу. Вторая гостиная, идеально подходящая для отдыха, ведет к двум дополнительным спальням с двуспальными кроватями, каждая из которых может похвастаться ванной комнатой и выходом на террасу, откуда открывается потрясающий вид на раскинувшийся внизу оазис под открытым небом.

Снаружи находится бассейн 10 x 5 с джакузи, идеально подходящий для релаксации. Кроме того, бассейн оснащен нагревателем и автоматическим покрытием, что делает его пригодным для круглогодичного использования.

Каждая деталь этой исключительной собственности была тщательно продумана, начиная с магнитных полос, украшающих внутренние двери, и заканчивая гранитной облицовкой, защищающей от стихий. Дополнительные элементы, такие как массивный дубовый пол, интеллектуальная система сигнализации, оптоволоконный интернет и солнечные батареи, подчеркивают приверженность роскошной жизни.

В этом исключительном особняке вас ждет максимальный комфорт и удобство прибрежного образа жизни.