

НОВАЯ ПОСТРОЙКА | Ультрасовременные городские апартаменты с 2 спальнями на продажу в Амейейре - Лагос

## Детали недвижимости

Справка: 911 Количество спален: 2 Ванные комнаты: 2 Размер участка: Общая площадь здания: 126 2023 Год постройки: Энергетическая Α эффективность: Кондоминиум:

## **Electric Gates**

Балкон Бассейн Бассейн с подогревом Близость к городу Близость к пляжу Близость к полям для гольфа Вид на город Гараж

Автоматические ворота

Двойной стеклопакет Джакузи

Жилой район Закрытый кондоминиум Интерком Кладовая

Характеристики объекта

Лифт Новая постройка Оборудованная кухня Общий бассейн

Общий сад Оптоволоконный интернет Подвал

электромобилей

Предварительная установка зарядки для

Сад Сауна

Система видеонаблюдения

Система

кондиционирования воздуха

Солнечные панели Терраса на крыше Тренажерный зал

Управление "умным домом

Центральное отопление Центральное отопление Электрические жалюзи

## Описание

Вы ищете ультрасовременную, новую недвижимость в прибрежном городе <u>Лагос</u>? Покупка этой светлой квартиры на втором этаже - прекрасная возможность для любителей комфортной жизни и отличная инвестиционная возможность! Жилой комплекс "Санта Мария II" будет завершен в 2024 году и предлагает все необходимое для эксклюзивного образа жизни! Предлагаемая квартира современна, экологична, престижна и идеально подходит для круглогодичного проживания в Алгарве.

Расположение комплекса превосходно: всего в нескольких минутах от исторического центра Лагуша, пристани для яхт, полей для гольфа и пляжа. Рядом находятся все удобства, бары, рестораны, магазины, супермаркеты, школы, банки, торговые центры и клиники. Отметим некоторые важные детали: Современная, просторная, открытая планировка с полностью оборудованной, стильной кухней с техникой Bosch, элегантными гостиной и столовой, ведущими на террасы, где можно наслаждаться отдыхом на свежем воздухе. В 2 тихих спальнях есть встроенные шкафы, а в главной спальне - ванная комната. Обе современные ванные комнаты отличаются изысканностью. Кроме того, в этой квартире есть парковочное место в подземном паркинге и множество других роскошных удобств.

Экологически чистая современная архитектура сочетается с изысканным современным ДИЗАЙНОМ и роскошными качественными характеристиками.

**Комфорт:** Во всех квартирах есть кондиционер, полы с подогревом, электрические жалюзи, солнечная система нагрева воды, система "умный дом", отличная тепло- и звукоизоляция, энергетический сертификат класса A+, открытый бассейн и частное парковочное место в подвале. В вашем распоряжении тренажерный зал и сауна, а также ландшафтный сад с общими зонами для общения.

**Безопасность:** "Санта Мария II" - это частный жилой комплекс в тихом жилом районе, оснащенный новейшими системами безопасности и автоматическими воротами.

Размер: Площадь квартиры с 2 спальнями составляет 126 м<sup>2</sup>.

Эксклюзивность: Ваш ультрасовременный роскошный дом будет выделяться на фоне остальных!