







ЭКСКЛЮЗИВ | Впечатляющая вилла с 4 спальнями в Ferrel, Praia da Luz на продажу - Лагос

1 295 000 €

Детали недвижимости

Справка:	888
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	1350
Общая площадь здания:	313
Год постройки:	1999
Энергетическая эффективность:	-
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Автоматические ворота	Деревья	С мебелью
Балкон	Жилой район	Сад
Бассейн	Камин	Саламандра
Бассейн	Кладовая	Система кондиционирования воздуха
Близость к городу	Оборудованная кухня	Солнечные панели
Близость к пляжу	Огороженный	Спутниковое телевидение
Близость к полям для гольфа	Оптоволоконный интернет	Терраса
Веранда	Ориентированный на юг	Центральное отопление
Гараж	Патио	
Двойной стеклопакет	Прачечная	

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Svetlana Goussakov
Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Этот великолепно выполненный дом приглашает вас окунуться в жизнь роскоши и комфорта. Многоуровневая архитектурная планировка использует естественный рельеф участка и обеспечивает потрясающий вид на море, предлагая удобство и функциональность.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Добро пожаловать в дом вашей мечты! Эта райская вилла с четырьмя спальнями (площадь 313 м²) находится всего в нескольких минутах езды от залитого солнцем пляжа Прайя-да-Луз, его набережной и оживленного центра деревни. За 10 минут вы доберетесь до города Лагуш с его великолепной гаванью для яхт и живописным старым городом, окруженным средневековыми городскими стенами. Международный аэропорт Фару (FAO) находится в 1 часе езды по шоссе A22.

Стратегически выгодное местоположение - спокойное, но в то же время близкое ко всем удобствам и услугам, таким как супермаркеты, рестораны, школы и поля для гольфа. Расположение поместья в тихом жилом районе обеспечивает спокойствие. Этот элегантный дом расположен на участке площадью 1 350 кв. м в окружении пышной зелени и таких же элитных объектов недвижимости.

ВНЕШНИЕ ВИДЫ И РАЗМЕРЫ: Представьте себе просторную гостиную-столовую с уютным камином и новую, полностью оборудованную, элегантную, современную кухню с островом для приготовления пищи, расположенную в открытой планировке. Благодаря большим окнам в доме много естественного света. На первом этаже расположены 2 спальни с ванными комнатами.

На верхнем этаже 2 спальни (с ванными комнатами) с собственными балконами, откуда открываются завораживающие виды. И самое главное удовольствие? Солнечная терраса позволяет наслаждаться прекрасным климатом Алгарве в течение всего дня. Кроме того, уединенная зеленая зона идеально подходит для обедов на свежем воздухе и развлечений на свежем воздухе, добавляя естественную тропическую нотку.

Но и это еще не все! Представьте себе беседку с дополнительными местами для отдыха, барбекю и обеденную зону, бассейн с подогревом, джакузи и ухоженные сады, усеянные местными фруктовыми деревьями. Тренажерный зал и фитнес-зал в подвале? Все это здесь, как и двойной гараж. Внешний вид дома просто великолепен! Открытые пространства приглашают вас окунуться во всемирно известный альгарвейский стиль жизни.

И давайте поговорим о практичности - кондиционер, отопление, солнечные батареи, оптоволоконный интернет и другие современные удобства уже здесь.

Этот дом - не просто дом, это опыт. Здесь все продумано до мелочей: от современной функциональной кухни с островом для приготовления пищи до продуманного офисного пространства на первом уровне.

На этом очарование не заканчивается. Красивые пальмы, водопады и фруктовые деревья создают ощущение Средиземноморья, а практичная планировка обеспечивает центральное место панораме.

Готовы сделать это своим домом, местом отдыха или выгодной возможностью сдачи в аренду? Все это ждет вас здесь, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Вилла предлагается к продаже полностью меблированной и в отличном состоянии.