

Live Algarve

BESPOKE REALTY



ВИД НА МОРЕ | Элегантная вилла Т3+1 в Феррагудо на продажу - Лагоа

Общая информация

Расположение :	Lagoa
Тип недвижимости :	Вилла
Год постройки :	2003
Площадь постройки :	183 m ²
Площадь участка :	1120 m ²
Количество спален :	4
Ванные комнаты :	4
Гаражи :	1
Энергетическая эффективность :	C
Плата за кондоминиум :	- €/month
Ref :	#863

Характеристики объекта

- Система кондиционирования воздуха	- Система охранной сигнализации
- Автоматическое орошение	- Балкон
- Барбекю	- Навес для автомобиля
- Близость к пляжу	- Близость к полям для гольфа
- Береговая недвижимость	- Двойной стеклопакет
- Оборудованная кухня	- Огороженный
- Оптоволоконный интернет	- Камин
- Fitted Wardrobe	- Веранда
- С мебелью	- Гараж
- Сад	- Центральное отопление
- Интерком	- Office
- Патио	- Бассейн
- Сад	- Бассейн
- Жилой район	- Вид на море
- Ориентированный на юг	- Кладовая
- Storage room	- Терраса
- Деревья	- Система напольного отопления

Описание

Эта потрясающая вилла с 3 спальнями плюс 1 офис с видом на море расположена в тихом альгарвейском поселке Феррагудо. Она предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и спокойствия.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположена в одном из лучших районов Феррагудо, в нескольких минутах ходьбы от фантастического пляжа Прайя дос Канейрос, где есть отличный ресторан морепродуктов и крыша, где вы сможете наблюдать захватывающие закаты. Центр деревни Феррагудо находится в 25 минутах ходьбы или в нескольких минутах езды на машине. Два гольф-курорта Карвоейру находятся в 10 минутах езды.

До международного аэропорта FARO (FAO) можно добраться по шоссе A22 за 45 минут.

ОСОБЕННОСТИ И РАЗМЕР: Красиво озелененный, полностью выращенный сад с участком площадью 1.120м², вилла, включая бассейн, имеет площадь 183,55м². Просторные комнаты залиты естественным светом, что создает ощущение домашнего уюта. Это идеальная вилла для семьи или в качестве второго дома для отдыха всего в нескольких минутах от знаменитых пляжей и ресторанов.

ВНУТРЕННИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: Эта очаровательная двухуровневая вилла может похвастаться великолепной деревянной лестницей, которая добавляет аристократический штрих к общему впечатлению от поместья. Вас встретит теплая и гостеприимная атмосфера, когда вы войдете в прекрасную прихожую. Вилла состоит из уютной и ярко освещенной гостиной с камином, реверсивным кондиционером, полом с подогревом и потрясающим видом на бассейн. Через стеклянные двери вы попадете в просторную столовую, где с комфортом могут разместиться 8 человек, и хорошо оборудованную кухню с входной дверью, ведущей в прекрасный сад. В саду есть несколько зон для принятия солнечных ванн и восхитительная площадка для барбекю, идеально подходящая для семейных посиделок.

Кроме того, на первом этаже находится спальня с двуспальной кроватью большого размера, встроенным шкафом, видом на сад и ванной комнатой, отдельный туалет для гостей и офисная комната с небольшой кладовой, которая в настоящее время используется как спальня.

На втором этаже находится ensuite, главная спальня с выходом на балконы и прекрасным видом на море. Другая спальня с ванной комнатой на этом уровне также имеет выход на балкон с видом на море через Прайя-да-Роша и деревню Алвор, откуда открывается потрясающий вид на закат.

ВНЕШНИЙ ВИД: Вас встречает прекрасно ухоженный сад со зрелыми пальмами и автоматическим поливом, большой бассейн (8 x 4 м) и душ, зона барбекю для встреч с семьей и друзьями, солнечные террасы, площадки для игры на газоне и, не в последнюю очередь, вид на море. Благодаря близости моря, вы наслаждаетесь приятными морскими бризами, которые отлично подходят в жаркое лето.

Эта недвижимость может стать правильной покупкой, если вы ищете дом мечты в ALGARVE. Здесь вы сможете уединиться в роскошном, спокойном оазисе. Наслаждайтесь захватывающими дух видами на море, элегантным дизайном и спокойной обстановкой альгарвейской деревни, благодаря которой каждый день будет похож на отпуск.





