## Live Algarve



ЭКСКЛЮЗИВ | Ультрасовременный таунхаус ТЗ в Arade Riverside - Лагоа

## Общая информация

Цена: 799 000 €

**Расположение:** Lagoa **Тип недвижимости** Тамиха

Таунхаус

Год постройки: 2021

Площадь 180 m<sup>2</sup>

постройки : Площадь участка

.

Количество запален: 3 Ванные комнаты: 3 Гаражи: - Энергетическая

эффективность : \_

**Плата за** кондоминиум : 174 €/month

**Ref:** #859

## Характеристики объекта

- Система кондиционирования воздуха

- Балкон

- Близость к пляжу

- Близость к городу

- Общий сад

- Двойной стеклопакет

- Оборудованная кухня

- Fitted Wardrobe

- Сад

- Интерком

- Photovoltaic System

- Приватная уличная парковка

- Жилой район

- Терраса на крыше

- Кладовая

- Деревья

- Гидромассажная

ванна

 Автоматическое орошение

- Система

видеонаблюдения

- Близость к полям для

гольфа

- Береговая недвижимость

- Общий бассейн

- Электрические

жалюзи

- Оптоволоконный

интернет

- Веранда

- Центральное отопление

- Патио

- Бассейн

- Закрытый кондоминиум

- Вид на реку- Солнечные панели

- Teppaca

- Система напольного

отопления

## Описание

Компания Live Algarve Realty рада представить стильный таунхаус с великолепной открытой площадкой с видом на реку Араде и горизонт Портимана.

ПЛОЩАДЬ И ХАРАКТЕРИСТИКИ: Вы можете рассчитывать на все удобства современного здания высокого класса площадью 180 м2. Особняк занимает два уровня: гостиная-столовая-кухня открытой планировки расположена на первом этаже, а все спальни, одна из которых с ванной комнатой, - наверху. Через раздвижные двери от пола до потолка комнаты выходят непосредственно на просторные террасы.

Здание залито естественным светом, что создает атмосферу Средиземноморья. Полностью оборудованная кухня оснащена электроприборами немецкой фирмы Bosch. На фантастической террасе на крыше вас ждет джакузи Balness Spa, откуда открывается захватывающий вид на реку. В кондоминиуме имеется прекрасный бассейн-инфинити в ухоженном ландшафтном саду.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Насладитесь роскошной жизнью в Ferragudo Arade Riverside, расположенном на очаровательном берегу реки Араде. Этот эксклюзивный жилой комплекс, расположенный недалеко от Лагоа и города Портиман, предлагает захватывающие дух виды, удобства мирового класса и непревзойденный образ жизни на берегу. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы привлечь взыскательных покупателей, стремящихся к необычному отдыху.

Добро пожаловать в Ferragudo Arade Riverside, где мечты воплощаются в жизнь. Все удобства, включая прекрасные пляжи, гавань Портимана с пристанью для яхт, престижные гольф-курорты и т.д., легко доступны, а международный аэропорт Фару (FAO) находится в 45 минутах езды по шоссе A22.















































