



Большая | ферма в Mexilhoeira Grande - Портиман

495 000 €

Детали недвижимости

Справка:	784
Количество спален:	-
Ванные комнаты:	-
Размер участка:	67160
Общая площадь здания:	386
Год постройки:	1951
Энергетическая эффективность:	-
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Близость к пляжу	Деревья	Сельская местность
Близость к полям для гольфа	Навес для автомобиля	Скважина
Вид на поле	Сад	

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão
Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Eva Krauland
Электронная почта : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

Описание

СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ | Большая ферма площадью 6,7 га с фруктовыми деревьями в Мексильойра-Гранде - Портиман

Откройте для себя эту прекрасную ферму площадью 67 160 м² в Алгарве, предлагающую спокойную сельскую жизнь всего в 15 минутах от Портимана и Лагуша. На территории участка растет около 1000 апельсиновых деревьев и различных других фруктовых деревьев, все в отличном состоянии.

В состав недвижимости входит дом площадью 196 м² (зарегистрированный как городская руина) с подсобными и складскими помещениями, а также вторая зарегистрированная жилая руина площадью 102 м², которую можно перестроить, что идеально подходит для добавления жилого пространства или размещения гостей.

Основные характеристики:

- 67 160 м² плодородной земли
- Более 1000 апельсиновых деревьев и других фруктовых деревьев
- Главный дом площадью 196 м² (включая подсобные/складские помещения)
- Регистрированные жилые руины площадью 102 м², подлежащие перестройке
- Тихое и уединенное место с потрясающей природой
- Скважина, автоматический полив
- Регистрация до 1951 года

Выгодное расположение: Наслаждайтесь легким доступом к лучшим достопримечательностям Алгарве. Всего в 15 минутах езды находятся оживленные города Портиман и Лагуш с их магазинами, ресторанами и культурными достопримечательностями. Рядом находится несколько прекрасных пляжей, а живописные горы Моншике находятся всего в двух шагах.

Преимущества местоположения:

- Всего 15 минут до **Портимана** и **Лагуша**
- Рядом с потрясающими **пляжами Алгарве**
- В нескольких минутах езды от **гор Моншике**
- Тихое сельское место с близлежащими удобствами

Эта ферма предлагает невероятный потенциал для любителей природы, энтузиастов экологичного образа жизни или тех, кто хочет развивать проект сельского туризма в Алгарве.