







Идеальная комбинация - вилла T3 и ресторан в Ортас-ду-Табуал - Вила-ду-Бишпу

945 000 €

Детали недвижимости

Справка:	736
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	6
Размер участка:	1221
Общая площадь здания:	434
Год постройки:	2006
Энергетическая эффективность:	Bp
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

- Балкон
- Бар
- Барбекю
- Близость к пляжу
- Близость к полям для гольфа
- Бойлер
- Веранда
- Вид на поле
- Двойной стеклопакет
- Жилой район
- Камин
- Кладовая
- Место на парковке
- Оборудованная кухня
- Патио
- Сад
- Сад
- Саламандра
- Сельская местность
- Спутниковое телевидение
- Терраса

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Angelika Mletzko
Электронная почта : am@livealgarve.com

Tel : +351 913702870

Описание

Эта недвижимость - ваш отличный шанс, если вы ищете прекрасную возможность для инвестиций в Алгарве, сочетающую в себе стиль жизни и бизнес. Поместье расположено на 2 уровнях. На первом этаже расположен ресторан с красивым открытым пространством, а на втором - жилые помещения. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Мы находимся здесь недалеко от пляжей Завиал и Инжерина, которые славятся своим превосходством как места для серфинга и наиболее популярны среди местных жителей и туристов в течение всего года. Живописная португальская деревня делает это место уникальным. Это единственный ресторан в Hortas do Tabual perish, но эта деревня может похвастаться множеством хостелов и частных жилых помещений. Все это является гарантией постоянного потока клиентов. В нескольких минутах езды находится Вила-ду-Биспо, где вы найдете такие удобства, как мэрия, библитека, школы, супермаркеты, медицинское обслуживание, местный овощной и рыбный рынок и т. д. До эмблематической Вила Сагреш или города Лагуш можно легко добраться на общественном транспорте. РАЗМЕР: Высококачественное здание обеспечивает просторные помещения. Начнем с фантастической ВИЛЛЫ площадью 164 м2: просторная гостиная с камином, 3 спальни со встроенными шкафами (одна из них с ванной комнатой), 2 ванные комнаты и большая кухня. Через раздвижные стеклянные двери до потолка из всех комнат можно выйти на балкон, где вы сможете насладиться красотой мягкого климата португальского Алгарве. РЕСТОРАН на первом этаже занимает площадь 270 м2 и рассчитан на 72 посадочных места с внутренней и внешней террасой. Безусловной изюминкой является профессиональная кухня, где вы можете сразу же приступить к созданию самых вкусных блюд. Встроенный бар приглашает ваших гостей выпить коктейль в ожидании подачи блюд. Изготовленная на заказ печь для пиццы и камин создают уютную атмосферу и делают это место комфортным даже в зимнее время. Для клиентов предусмотрена уличная парковка. КАЧЕСТВО И ОСОБЕННОСТИ: Дом построен по самым высоким стандартам и находится в хорошем ухоженном состоянии. Небольшой, но великолепный сад укрывает его от дороги. Здесь вы сможете насладиться типичной атмосферой традиционной португальской деревни с прекрасным видом на округу.