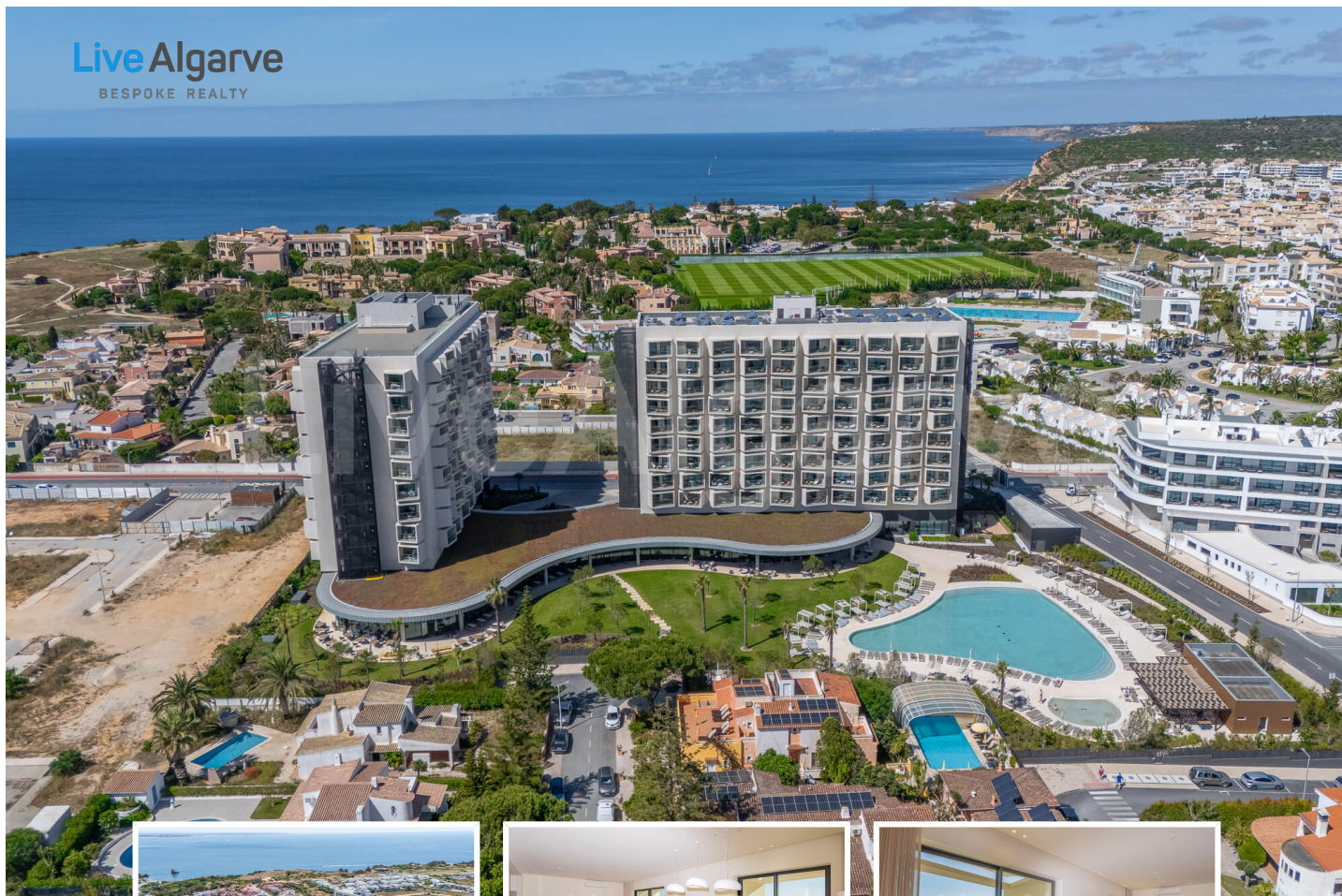


ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ | Продается роскошная квартира T2+ с видом на море в комплексе Sun Cliffs — Лагос

1 150 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1164
Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	162
Год постройки:	2024
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	-

Зона отдыха
AL Лицензия на аренду
Electric Gates
Integrierte LED-Spots
Автоматические ворота
Балкон
Бар
Бассейн
Береговая недвижимость
Близость к городу
Близость к пляжу
Близость к полям для гольфа
Вид на море
Гараж
Двойной стеклопакет

Характеристики объекта

Детская игровая площадка
Джакузи
Жилой район
Закрытый кондоминиум
Интерком
Кладовая
Лифт
Место в гараже
Оборудованная кухня
Общий бассейн
Общий сад
Оптоволоконный интернет
Ориентированный на юг
Подвал
Предварительная установка зарядки для электромобилей
Приемная
Ресторан
С мебелью
Система видеонаблюдения
Система кондиционирования воздуха
Система напольного отопления
Солнечные панели
Спа
Терраса на крыше
Тренажерный зал
Центральная вентиляция
Центральное отопление
Центральный вакуум
Электрические жалюзи

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Сергей Малинка

Электронная почта : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Описание

Расположенная в одном из самых живописных прибрежных уголков Алгарве, недалеко от знаменитой **Понта-да-Пьедаде**, эта элегантная квартира T2+ на 8-м этаже входит в состав престижного курортного комплекса **Sun Cliffs Resort** и является одной из самых просторных квартир во всем курортном комплексе. Благодаря панорамному виду на море, современной архитектуре и доступу к исключительному спектру курортных удобств, она сочетает в себе прелесть частной резиденции в **Алгарве** с услугами и удобствами пятизвездочного отеля.

Квартира представляет собой светлую, изысканную и чрезвычайно просторную планировку открытого типа, объединяющую полностью оборудованную кухню, обеденную зону и гостиную. Просторные окна выходят на частную террасу, соединяя интерьер с окружающими прибрежными пейзажами.

Планировка T2+1 включает две спальни, две ванные комнаты и дополнительную универсальную комнату, которую можно адаптировать в соответствии с индивидуальными потребностями. Высококачественные материалы и современная отделка дополняют современный дизайн во всех помещениях.

Недвижимость предлагается в формате обслуживаемого жилья, что обеспечивает гибкость как для личного использования, так и для профессионально организованной краткосрочной аренды в соответствии с действующими условиями управления. Это делает её привлекательным вариантом для тех, кто ищет базу в **Алгарве**, которая также может приносить доход от аренды.

Основные характеристики

- Квартира T2+1 на 8-м этаже
- Общая площадь 162 м²
- Прекрасный вид на море
- Частная терраса
- Современная гостиная и столовая открытой планировки
- Современная встроенная кухня
- 2 спальни + дополнительная комната
- 2 ванные комнаты
- Высококачественная отделка и материалы
- Расположена на территории престижного курорта Sun Cliffs Resort
- Возможность управления недвижимостью и сдачей в аренду
- Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду с обслуживанием

Превосходное прибрежное расположение

- В шаговой доступности от пляжей Прайя-Дона-Ана и Прайя-ду-Камило
- Примерно 5–10 минут езды на автомобиле до центра города Лагуш
- Рядом с курортом Boavista Golf & Spa Resort
- Удобный доступ к Palmares Ocean Living & Golf
- Примерно 45–60 минут до международного аэропорта Фару

Являясь частью **пятизвездочного курорта**, управляемого компанией Sonae Capital, владельцы получают доступ к впечатляющему набору удобств, ориентированных на комфорт, досуг и благополучие. Сюда входят крытый и открытый бассейны, роскошный спа- и велнес-центр, современный фитнес-центр, ресторан и бар на территории комплекса, услуги стойки регистрации и консьержа, лаунж на крыше с потрясающим видом на океан, а также специальные зоны для юных гостей.

Заключение

Сочетание исключительного прибрежного расположения, просторных помещений, вида на море и курортных услуг делает эту квартиру особенно подходящей для покупателей, ищущих в Лагосе не только стиль жизни, но и инвестиционный потенциал.

Заинтересовались?

Для получения дополнительной информации или организации индивидуального просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty.