







ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ | Продается роскошная квартира T2+ с видом на море в комплексе Sun Cliffs — Лагос

825 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1161
Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	162
Год постройки:	2024
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

- Зона отдыха
- AL Лицензия на аренду
- Electric Gates
- Integrierte LED-Spots
- Автоматические ворота
- Балкон
- Бар
- Бассейн
- Береговая недвижимость
- Близость к городу
- Близость к пляжу
- Близость к полям для гольфа
- Вид на море
- Гараж
- Двойной стеклопакет
- Детская игровая площадка
- Джакузи
- Жилой район
- Закрытый кондоминиум
- Интерком
- Кладовая
- Лифт
- Место в гараже
- Оборудованная кухня
- Общий бассейн
- Общий сад
- Оптоволоконный интернет
- Ориентированный на юг
- Подвал
- Предварительная установка зарядки для электромобилей
- Приемная
- Ресторан
- С мебелью
- Система видеонаблюдения
- Система кондиционирования воздуха
- Система напольного отопления
- Солнечные панели
- Спа
- Терраса на крыше
- Тренажерный зал
- Центральная вентиляция
- Центральное отопление
- Электрические жалюзи

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Сергей Малинка
Электронная почта : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Описание

Расположенная в одном из самых живописных прибрежных уголков Алгарве, недалеко от знаменитой **Понта-да-Пьедаде**, эта элегантная квартира T2+ на 4-м этаже входит в состав престижного курортного комплекса **Sun Cliffs Resort** и является одной из самых просторных квартир во всем курортном комплексе. Благодаря панорамному виду на море, современной архитектуре и доступу к исключительному спектру курортных удобств, она сочетает в себе прелесть частной резиденции в **Алгарве** с услугами и удобствами пятизвездочного отеля.

Квартира представляет собой светлую, изысканную и чрезвычайно просторную планировку открытого типа, объединяющую полностью оборудованную кухню, обеденную зону и гостиную. Просторные окна выходят на частную террасу, соединяя интерьер с окружающими прибрежными пейзажами.

Планировка T2+ включает две спальни, две ванные комнаты и дополнительную универсальную комнату, которую можно адаптировать в соответствии с индивидуальными потребностями. Высококачественные материалы и современная отделка дополняют современный дизайн во всех помещениях.

Недвижимость предлагается в формате обслуживаемого жилья, что обеспечивает гибкость как для личного использования, так и для профессионально организованной краткосрочной аренды в соответствии с действующими условиями управления. Это делает её привлекательным вариантом для тех, кто ищет базу в **Альгарве**, которая также может приносить доход от аренды.

Основные характеристики

- Квартира T2+ на 4-м этаже
- Общая площадь 162 м²
- Прекрасный вид на море
- Частная терраса
- Современная гостиная и столовая открытой планировки
- Современная встроенная кухня
- 2 спальни
- 2 ванные комнаты
- Высококачественная отделка и материалы
- Расположена на территории престижного курорта Sun Cliffs Resort
- Возможность управления недвижимостью и сдачей в аренду
- Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду с обслуживанием

Превосходное прибрежное расположение

- В шаговой доступности от пляжей Прайя-Дона-Ана и Прайя-ду-Камило
- Примерно 5–10 минут езды на автомобиле до центра города Лагуш
- Рядом с курортом Boavista Golf & Spa Resort
- Удобный доступ к Palmares Ocean Living & Golf
- Примерно 45–60 минут до международного аэропорта Фару

Являясь частью **пятизвёздочного курорта**, управляемого компанией Sonae Capital, владельцы получают доступ к впечатляющему набору удобств, ориентированных на комфорт, досуг и благополучие. Сюда входят крытый и открытый бассейны, роскошный спа- и велнес-центр, современный фитнес-центр, ресторан и бар на территории комплекса, услуги стойки регистрации и консьержа, лаунж на крыше с потрясающим видом на океан, а также специальные зоны для юных гостей.

Заключение

Сочетание исключительного прибрежного расположения, просторных помещений, вида на море и курортных услуг делает эту квартиру особенно подходящей для покупателей, ищущих в Лагосе не только стиль жизни, но и инвестиционный потенциал.

Заинтересовались?

Для получения дополнительной информации или организации индивидуального просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty.