**Отремонтированный таунхаус T1 с видом на море в Салеме | 3 минуты пешком до пляжа**

## 329 900 €

### Детали недвижимости

| | |
|---|---|
| Справка: | 1123 |
| Количество спален: | 1 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Размер участка: | - |
| Общая площадь здания: | 62 |
| Год постройки: | 1978 |
| Энергетическая эффективность: | NA |
| Кондоминиум: | - |

### Характеристики объекта

- Integrierte LED-Spots
- Близость к городу
- Близость к пляжу
- Близость к полям для гольфа
- Вид на море
- Двойной стеклопакет
- Жилой район
- Кладовая
- Место на парковке
- Оборудованная кухня
- Ориентированный на юг
- Спутниковое телевидение
- Терраса
- Центральное отопление

**Офис: Lagos**
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Информация об агенте: Adriano Guerreiro**
Электронная почта : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

**Описание**

Полностью отремонтированный таунхаус с 1 спальней, расположенный в самом центре Салемы, всего в 3 минутах ходьбы от пляжа.
Находится в одной из самых аутентичных прибрежных деревень Алгарве и предлагает редкое сочетание вида на море, центрального расположения и простоты в обслуживании. Идеально подходит как для отдыха, так и для сдачи в аренду.

**Основные характеристики**
• Терраса с видом на море
• Полностью отремонтирован – готов к заселению
• 1 спальня с местом для хранения
• 2 современные ванные комнаты с душем
• Открытая планировка гостиной и столовой
• Оборудованная кухня
• Компактный и удобный в обслуживании

**Расположение**
• Престижное место в деревне Салема
• Пешая доступность до пляжа, ресторанов и магазинов
• Тихая, традиционная атмосфера Алгарве
• Высокий спрос на краткосрочную аренду

Недвижимость в пешей доступности от пляжа в Салеме пользуется стабильным спросом для краткосрочной аренды, особенно в высокий сезон.
Отличный вариант для покупателей, желающих сочетать личное использование с доходом от аренды.

Наслаждайтесь спокойным прибрежным образом жизни, где всё находится в шаговой доступности — от утреннего плавания до ужинов на закате у моря.

Мебель включена в стоимость продажи.