



СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ | Городские руины и 9 га сельской земли в Мармелете на продажу – Моншик

275 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1063
Количество спален:	-
Ванные комнаты:	-
Размер участка:	91280
Общая площадь здания:	120
Год постройки:	-
Энергетическая эффективность:	-
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Вид на озеро	Деревья	Сельская местность
Вид на поле	Озеро	Скважина

Описание

Эта уникальная недвижимость предлагает более 9 гектаров плодородной земли, идеально подходящей для сельскохозяйственных проектов или развития сельского туризма.

В состав недвижимости входит:

- Дом для реставрации площадью 120 м² на **880 м² городской земли**
- **Колодец, ручей и плотина** обеспечивают хорошее водоснабжение.
- Вспомогательные сельскохозяйственные сооружения
- Разнообразная растительность: **пробковые дубы, эвкалипты, оливковые деревья, фруктовые деревья, пахотные культуры, кустарники и место для огородов**
- Слегка наклонная сельскохозяйственная земля с отличным освещением

Эта земля **подходит для туристических целей**, а именно для создания **объекта сельского туризма**, что делает ее отличной инвестиционной возможностью в сельской местности Алгарве.

Расстояния до центральных мест:

- Мармелете: 9 км
- Город Моншике: 14 км
- Автодром Интернасьонал ду Алгарве: 7 км
- Портиман: 28 км
- Лагос: 32 км
- Ближайшие пляжи: примерно 30 км
- Международный аэропорт Фару: 86 км

Благодаря сочетанию плодородной почвы, водных ресурсов и туристического потенциала, эта недвижимость является находкой для тех, кто ищет возможности для инвестиций и изменения образа жизни на юге Португалии.