



ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ | 2 смежных традиционных португальских дома Т3 в Одиашере на продажу – Лагуш

500 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1052
Количество спален:	6
Ванные комнаты:	3
Размер участка:	990
Общая площадь здания:	207
Год постройки:	1977
Энергетическая эффективность:	D
Кондоминиум:	-

Близость к городу
Близость к пляжу
Близость к полям для гольфа
Гараж
Деревья
Жилой район

Характеристики объекта

Камин
Кладовая
Оборудованная кухня
Огороженный
Патио
Сад

Сад
Терраса
Терраса на крыше
Частично с мебелью

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Adriano Guerreiro

Электронная почта : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Описание

Наша команда LiveAlgarve представляет два очаровательных традиционных дома с садом в самом сердце Одиашере, тихой деревушки в нескольких минутах от Лагуша и потрясающего побережья Алгарве.

Эти характерные объекты, продаваемые вместе, каждый из которых имеет **3 просторные спальни**. Один дом предлагает **2 ванные комнаты**, а другой - **1 ванную комнату**, что делает их идеальными для проживания нескольких поколений, получения дохода от аренды или уникального проекта реконструкции.

Расположенный на просторном участке, объект включает в себя несколько хозяйственных построек, которые в настоящее время находятся в процессе легализации и предлагают потенциал для расширения, хранения или творческого развития.

На улице вы найдете частный сад, идеально подходящий для отдыха или трапезы на свежем воздухе. Близлежащий водный канал обеспечивает легкое орошение, что делает это место отличным для выращивания овощей, зелени или декоративных растений.

Дома требуют ремонта, чтобы привести их в соответствие с современными стандартами, но имеют прекрасную основу для создания вашего дома или выгодного инвестиционного объекта в очень востребованном регионе.

Удобное расположение:

- Всего **7 минут (6 км)** до оживленного города **Лагуш** и его **исторического центра**
- Всего **10 минут** до **пристани Лагуш** с ресторанами, кафе и прогулочными катерами
- Около **10–15 минут** до нескольких **гольф-курортов**, включая **Палмарес** и **Боавишта Гольф**
- **10–15 минут** до прекрасных пляжей, таких как **Meia Praia**, **Praia Dona Ana** и **Praia do Camilo**
- Менее **1 часа** до **международного аэропорта Фару (FAO)**, с удобным доступом к автомагистрали

Если вы ищете объект для реставрации, семейный комплекс или место для отдыха с возможностью сдачи в аренду, эта недвижимость может похвастаться универсальностью, шармом и большим потенциалом в живописной португальской деревне.

Заинтересованы?

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и открыть для себя все возможности, которые может предложить эта недвижимость.