



РОСКОШЬ | Пентхаус Т4 с панорамным видом на море и город в Мея-Прая – Лагуш

Детали недвижимости

Справка:	1050
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	3
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	189
Год постройки:	2008
Энергетическая эффективность:	B
Кондоминиум:	-

Electric Gates
 Автоматические ворота
 Балкон
 Барбекю
 Близость к городу
 Близость к пляжу
 Близость к полям для гольфа
 Вид на город
 Вид на море

Характеристики объекта

Гараж
 Двойной стеклопакет
 Жилой район
 Закрытый кондоминиум
 Интерком
 Кладовая
 Лифт
 Оборудованная кухня
 Общий бассейн
 Оптоволоконный интернет
 Ориентированный на юг
 Подвал
 С мебелью
 Система кондиционирования воздуха
 Терраса
 Терраса на крыше
 Центральное отопление

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão
 Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Добро пожаловать в Лагуш, где вас ждет редкая возможность приобрести потрясающий пентхаус T4 на последнем этаже с панорамным видом на Атлантический океан и исторический шарм города Лагуш. Этот просторный, светлый апартамент расположен всего в 5 минутах ходьбы от пляжа Мейя-Прая и предлагает уединение, комфорт и удобное расположение.

Неповторимый опыт проживания

Этот пентхаус с 4 спальнями и 3 ванными комнатами, расположенный на верхнем этаже частного кондоминиума с низкой плотности застройки, выделяется среди других. На всем этаже всего две квартиры. Каждая комната выходит на балкон или террасу, откуда открывается вид на океан и город.

Сердцем дома является просторная гостиная-столовая открытой планировки с прямым выходом на огромную террасу, выходящую на юг — идеальное место для обедов, отдыха или просто наслаждения солнцем Алгарве. Полностью отремонтированная кухня оснащена высококлассной бытовой техникой и отделкой, идеально подходящей для утреннего кофе.

Особенности, определяющие роскошь

- **Панорамный вид** на море и Лагуш со всех сторон
- **Полностью меблирована**, включая качественные кровати, диваны, столы и стулья (декор не входит в стоимость)
- **4 большие спальни**, 2 из них с ванными комнатами, все со встроенными шкафами и выходом на улицу
- **Роскошные ванные комнаты** с высококачественной отделкой
- **Двойные стеклопакеты, кондиционер**
- **Частная терраса, выходящая на юг, с зоной для барбекю**
- **Балконы с нескольких сторон** для естественного освещения и сквозной вентиляции
- **Кладовая** и гараж включены
- **Общий бассейн** с зоной отдыха
- **Безопасный, закрытый кондоминиум**

Особенности местоположения

- **5 минут ходьбы** до пляжа Мейя-Прая
- **10 минут ходьбы** до пристани для яхт Лагуша и ресторанов
- **15 минут ходьбы** до Старого города Лагуша и культурных достопримечательностей
- Рядом с **гольф-курортами**, такими как Палмарес (менее 10 минут езды)
- Легкий доступ к **лучшим школам и оздоровительным студиям (пилатес поблизости)**
- **Магазины, кафе и инфраструктура** в шаговой доступности
- **Международный аэропорт Фару (FAO)** находится всего в **менее чем 1 часе** езды на машине

Готов к заселению

Эта квартира в идеальном состоянии и **готова к заселению**. Если вы ищете постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиции в стиль жизни Алгарве, этот пентхаус удовлетворит все ваши потребности.

Заинтересованы?

Свяжитесь с нашей **командой LiveAlgarve Realty**, чтобы запланировать частный просмотр этой исключительной недвижимости в Мейя-Прая, где каждый день начинается с приятного морского бриза и заканчивается золотыми закатами над Лагушем.