



РОСКОШЬ | Пентхаус T4 с панорамным видом на море и город в Мяя-Прая – Лагуш

Детали недвижимости		Характеристики объекта		
Справка:	1050	Electric Gates	Гараж	Оптоволоконный интернет
Количество спален:	4	Автоматические ворота	Двойной стеклопакет	Ориентированный на юг
Ванные комнаты:	3	Балкон	Жилой район	Подвал
Размер участка:	-	Барбекю	Закрытый кондоминиум	С мебелью
Общая площадь здания:	189	Близость к городу	Интерком	Система кондиционирования воздуха
Год постройки:	2008	Близость к пляжу	Кладовая	Терраса
Энергетическая эффективность:	B	Близость к полям для гольфа	Лифт	Терраса на крыше
Кондоминиум:	-	Вид на город	Оборудованная кухня	Центральное отопление
		Вид на море	Общий бассейн	

Описание

Добро пожаловать в Лагуш, где вас ждет редкая возможность приобрести потрясающий пентхаус T4 на последнем этаже с панорамным видом на Атлантический океан и исторический шарм города Лагуш. Этот просторный, светлый апартамент расположен всего в 5 минутах ходьбы от пляжа Мейя-Прайя и предлагает уединение, комфорт и удобное расположение.

Неповторимый опыт проживания

Этот пентхаус с 4 спальнями и 3 ванными комнатами, расположенный на верхнем этаже частного кондоминиума с низкой плотности застройки, выделяется среди других. На всем этаже всего две квартиры. Каждая комната выходит на балкон или террасу, откуда открывается вид на океан и город.

Сердцем дома является просторная гостиная-столовая открытой планировки с прямым выходом на огромную террасу, выходящую на юг — идеальное место для обедов, отдыха или просто наслаждения солнцем Алгарве. Полностью отремонтированная кухня оснащена высококлассной бытовой техникой и отделкой, идеально подходящей для утреннего кофе.

Особенности, определяющие роскошь

- **Панорамный вид** на море и Лагуш со всех сторон
- **Полностью меблирована**, включая качественные кровати, диваны, столы и стулья (декор не входит в стоимость)
- **4 большие спальни**, 2 из них с ванными комнатами, все со встроенными шкафами и выходом на улицу
- **Роскошные ванные комнаты** с высококачественной отделкой
- **Двойные стеклопакеты, кондиционер**
- **Частная терраса, выходящая на юг, с зоной для барбекю**
- **Балконы с нескольких сторон** для естественного освещения и сквозной вентиляции
- **Кладовая** и гараж включены
- **Общий бассейн** с зоной отдыха
- **Безопасный, закрытый кондоминиум**

Особенности местоположения

- **5 минут ходьбы** до пляжа Мейя-Прайя
- **10 минут ходьбы** до пристани для яхт Лагуша и ресторанов
- **15 минут ходьбы** до Старого города Лагуша и культурных достопримечательностей
- Рядом с **гольф-курортами**, такими как Палмарес (менее 10 минут езды)
- Легкий доступ к **лучшим школам и оздоровительным студиям (пилатес поблизости)**
- **Магазины, кафе и инфраструктура** в шаговой доступности
- **Международный аэропорт Фару** (FAO) находится всего в **менее чем 1 часе** езды на машине

Готов к заселению

Эта квартира в идеальном состоянии и **готова к заселению**. Если вы ищете постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиции в стиль жизни Алгарве, этот пентхаус удовлетворит все ваши потребности.

Зaintересованы?

Свяжитесь с нашей **командой LiveAlgarve Realty**, чтобы запланировать частный просмотр этой исключительной недвижимости в Мейя-Прайя, где каждый день начинается с приятного морского бриза и заканчивается золотыми закатами над Лагушем.