



Недавно построенная | современная вилла Т3+1 с бассейном в Торралтинья | Лагос

1 135 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1033
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	396
Общая площадь здания:	242
Год постройки:	-
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Electric Gates	Вид на город	Пре-установка солнечных панелей
Integrierte LED-Spots	Двойной стеклопакет	Продается без мебели
Автоматические ворота	Жилой район	Сад
Балкон	Камин	Система кондиционирования воздуха
Бассейн	Кладовая	Система напольного отопления
Бассейн	Навес для автомобиля	Система рекуперации тепла
Близость к городу	Новая постройка	Тепловой насос
Близость к пляжу	Оборудованная кухня	Терраса
Близость к полям для гольфа	Огороженный	Центральное отопление
Веранда	Оптоволоконный интернет	Электрические жалюзи

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Adriano Guerreiro

Электронная почта : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Описание

Оцените современный стиль жизни в этой свежестроенной двухэтажной вилле, идеально расположенной в востребованном районе Торралтинья в Лагосе. Всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа Порту-де-Мос и всех основных удобств, этот дом предлагает стиль, комфорт и удобство.

Основные характеристики недвижимости

- **Расположение:** Тихий жилой район в Торралтинья, Лагуш
- **Близость**
- 5 минут до пляжа Порту-де-Мос.
- В пешей доступности супермаркеты, кафе, школы и многое другое.

Особенности первого этажа

- Светлая **гостиная и столовая** открытой планировки с **двусторонним камином** для создания уюта.
- Полностью оборудованная **современная кухня** с прямым выходом на террасу у бассейна
- 1 **спальня с ванной комнатой** и встроенными шкафами
- Гостевой **туалет**
- **Под лестницей** - дополнительная функциональность

Первый этаж

- **Главный люкс с:**
- Частный балкон и далекий вид на море
- Гардеробная зона
- Современная ванная комната
- **2 дополнительные спальни:**
- Одна с балконом Джульетта.
- В обеих есть встроенные шкафы
- Общая **семейная ванная комната** с высококачественной отделкой

Жизнь на открытом воздухе

- Частный **бассейн**
- Просторная **терраса** для отдыха и обедов
- **Палисадник** с ландшафтным дизайном
- **Навес для автомобиля** и большая подъездная дорога
- **Электрические ворота** для безопасного доступа

Комфорт и удобство

- **Полы с подогревом** во всем доме
- **Кондиционер** в каждой комнате
- **Энергоэффективная** и не требующая особого ухода отделка

Эта стильная вилла T4 в Торралтинье идеально подходит для:

- Круглогодичного проживания семьи
- выгодной инвестиции в аренду
- Для проведения отпуска.

Заинтересовались?

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve, чтобы запланировать частный просмотр.