

НОВАЯ ПОСТРОЕННАЯ | Современная вилла Т4 в Албардейре на продажу - Лагос

1 199 000 €

Детали недвижимости		Характеристики объекта		
Справка:	1026	Electric Gates	Вид на город	Оптоволоконный интернет
Количество спален:	4	Integrierte LED-Spots	Гараж	Подвал
Ванные комнаты:	5	Автоматические ворота Балкон	Двойной стеклопакет Жилой район	Сад Сад
Размер участка:	569	Бассейн	Интерком	Система
Общая площадь здания:	155		·	кондиционирования воздуха
Год постройки:	2024	Бассейн	Кладовая	Система напольного отопления
Энергетическая эффективность:	В	Близость к городу	Место в гараже	Teppaca
		Близость к пляжу	Новая постройка	Центральное отопление
Кондоминиум:	-	Близость к полям для гольфа	Оборудованная кухня	Электрические жалюзи
		Веранда	Огороженный	

Описание

Наша команда LiveAlgarve Realty Теат приглашает вас познакомиться с этой прекрасной виллой с четырьмя спальнями в престижном районе Албадейра, в нескольких минутах от пристани Лагуша и знаменитого пляжа Мейя Прайя. Стильный современный дизайн этого дома сочетает в себе стиль, комфорт и функциональность на 3 уровнях, обеспечивая исключительный баланс стоимости и качества.

Первый уровень - открытый и гостеприимный

- Бесшовные жилые пространства: Открытая планировка объединяет гостиную, столовую и кухню, максимально увеличивая пространство и естественное освещение. Большие раздвижные двери ведут на солнечную террасу и к частному бассейну. Наслаждайтесь жизнью в Алгарве круглый год.
- Люкс с гостевой спальней: На этом этаже находится отдельная спальня с ванной комнатой, что обеспечивает удобство и гибкость для гостей или членов семьи.
- Дополнительная ванная комната: Удачно расположенная гостевая ванная комната повышает практичность для гостей.

Первый уровень - повышенный комфорт

• 2 роскошные спальни: обе спальни со встроенными шкафами, собственными ванными комнатами и выходом на просторные террасы - идиллическая обстановка, располагающая к отдыху.

Цокольный этаж - дополнительное пространство и приватность

- Частная четвертая спальня: Эта универсальная спальня с ванной комнатой идеально подходит для гостей, домашнего офиса или помещения для персонала.
- Двойной гараж: Безопасный и просторный, с большим количеством мест для хранения.

Жизнь на открытом воздухе

Вилла расположена на участке площадью 569 м² и имеет большую солнечную террасу, бассейн и ландшафтный сад.

Удачное расположение

- Пляж Мейя Прайя 5 минут на машине
- Пристань для яхт Лагуша в 4 минутах езды
- Старый город Лагуша в 7 минутах езды, с его историческим шармом, ресторанами и оживленной ночной жизнью.
- Гольф-курорты несколько лучших полей в нескольких минутах езды, включая Пальмарес и Боависта.
- Супермаркеты, школы и услуги удобно расположены поблизости
- Международный аэропорт Фару (FAO) всего в часе езды, что обеспечивает удобное транспортное сообщение.

Это поместье представляет собой привлекательную возможность приобрести современный дом в Лагуше с хорошим местоположением - для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.