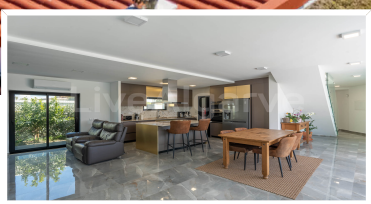

ЛЮКС | Современная вилла T3+1 рядом с Прайя Дона Ана на продажу - Лагуш

2 495 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1025
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	5
Размер участка:	1003
Общая площадь здания:	261
Год постройки:	2023
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Electric Gates	Гардеробная	Сад
Integrierte LED-Spots	Двойной стеклопакет	Сад
Балкон	Жилой район	Система кондиционирования воздуха
Барбекю	Интерком	Система напольного отопления
Бассейн	Кладовая	Солнечные панели
Бассейн	Оборудованная кухня	Терраса
Близость к городу	Огороженный	Терраса на крыше
Близость к пляжу	Оптоволоконный интернет	Центральное отопление
Близость к полям для гольфа	Открытая кухня	Электрические жалюзи
Веранда	Патио	
Гараж	Прачечная	

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Сергей Малинка
Электронная почта : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Описание

В самом центре Лагуша, Алгарве, всего в нескольких минутах от величественных скал Понта-да-Пьедаде и некоторых из самых потрясающих пляжей Португалии, эта недавно построенная вилла T3 предлагает сочетание современного дизайна, комфорта и первоклассного расположения.

Дом, созданный для света и пространства

Эта двухуровневая вилла подчеркивает природное окружение, благодаря широким стеклянным окнам, наполняющим интерьеры солнечным светом. На первом этаже с открытой планировкой расположена стильная гостиная/столовая, соединенная с первоклассной, полностью оборудованной кухней. Эта кухня с элегантным островом, большим количеством мест для хранения и бытовой техникой премиум-класса приглашает вас к кулинарному творчеству и светским приемам. Выделенная прачечная с первоклассными машинами обеспечивает удобство, а просторный гараж на 2 машины предлагает дополнительные решения для хранения.

Четыре элегантные спальни для максимального комфорта

Все 3 спальни оборудованы ванными комнатами, что позволяет уединиться и расслабиться. Главная спальня - это элегантное уединение с просторной гардеробной и роскошной ванной комнатой. На первом уровне расположена потрясающая спальня-люкс с прямым выходом на панорамную террасу, протянувшуюся вдоль всей виллы, откуда открываются захватывающие виды.

Исключительные пространства для жизни на открытом воздухе

Вилла предназначена для жизни в помещении и на открытом воздухе. Прекрасный ландшафтный сад окружает чистейший плавательный бассейн, идеально подходящий для охлаждения в теплые дни Алгарве. Открытая кухня и обеденная зона создают привлекательное пространство для трапез на свежем воздухе, будь то прием гостей или тихий вечер под звездами.

Роскошь сочетается с практичностью

Благодаря кондиционерам и подогреваемым полам эта вилла обеспечивает круглогодичный комфорт. Высококачественная отделка и современные элементы дизайна делают этот дом столь же функциональным, сколь и эстетически привлекательным.

Превосходное расположение - лучшее из Лагоса у вашего порога

- **Пляжи**: В нескольких минутах ходьбы от пляжей Дона Ана, Камило и Порту-де-Мос - одних из самых знаменитых в Алгарве.
- **Центр города**: Всего в нескольких минутах от исторического центра Лагуша с его очаровательными улочками, оживленными ресторанами и бутиками.
- **Гольф и спорт**: Недалеко от известных полей для гольфа и различных спортивных сооружений, идеально подходящих для активного образа жизни.
- **Транспортное сообщение**: Удобный доступ к железнодорожному вокзалу Лагуша и чуть менее часа езды до международного аэропорта Фару (FAO).

Основные характеристики

- 4 спальни с ванными комнатами
- Гостиная и столовая открытого плана
- Современная оборудованная кухня с островом
- Прачечная
- Просторный гараж на 2 машины
- Частный плавательный бассейн и ландшафтный сад
- Просторная терраса с живописным видом
- Кондиционер и подогрев полов
- Рейтинг энергоэффективности: A

Этот дом может стать вашим выбором, если вы хотите иметь современную роскошную виллу для реализации расслабленного образа

жизни в Алгарве. Ощутите все лучшее, что есть в Лагосе, в резиденции, созданной для комфорта и элегантности.

Заинтересовались?

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve и договоритесь о частном просмотре.