

НОВАЯ | вилла Т4 с потрясающим видом на океан в Понта-де-Пьедаде - Лагос

# 2 790 000 €

Детали недвижимости		Характеристики объекта		
Справка:	1023	Integrierte LED-Spots	Двойной стеклопакет	Сад
Количество спален:	4	Балкон Бассейн	Жилой район Кладовая	Сад Система кондиционирования воздуха
Ванные комнаты:	5			
Размер участка:	719	Бассейн	Навес для автомобиля	Система напольного
Общая площадь здания:	200			отопления
Год постройки:	2027	Береговая недвижимость  Близость к городу	Оборудованная кухня Оптоволоконный интернет	Солнечные панели Терраса
Энергетическая эффективность:	Α	Близость к пляжу	Ориентированный на юг	Терраса на крыше
		Близость к полям для	Подвал	Электрические жалюзи
Кондоминиум:	-	гольфа		
		Вид на море	Продается без мебели	

Tel: +351 282 035 092

Tel: +351 914098599

#### Описание

Komanda Livealgarve Realty Team представляет вам новую виллу класса Т4 в одном из самых востребованных мест Алгарве. Она сочетает в себе современную архитектуру, высококлассную отделку и захватывающие дух виды. Эта исключительная вилла находится всего в 300 метрах от пляжа Камило и недалеко от пляжа Прайя-да-Дона-Ана.

#### Изысканный дизайн и просторные помещения

Вилла встречает вас элегантной и современной атмосферой. На первом этаже расположены две просторные спальни с ванными комнатами и прямым выходом на крытую террасу с видом на великолепный ландшафтный сад и бассейн. Охраняемый гараж вмещает два автомобиля, обеспечивая удобство и защиту.

Поразительная винтовая лестница с архитектурным дизайном поднимается на второй этаж, где открытая планировка соединяет гостиную и столовую с высококлассной кухней с центральным островом и первоклассной отделкой. Эта зона обеспечивает практичность, функциональность и элегантность. Кроме того, на этом уровне находится главная спальня с просторной гардеробной, роскошной ванной комнатой и балконом, с которого открываются удивительные виды от бассейна до Атлантического океана. Для большего удобства на этом этаже имеется гостевая ванная комната.

## Эксклюзивные помещения на крыше и развлекательные центры

Поднимитесь на террасу на крыше, которая представляет собой частное убежище с джакузи. Здесь вы найдете идеальное место для отдыха, наслаждаясь легендарными закатами Алгарве. На просторном цокольном этаже виллы есть игровая комната и спальня с ванной комнатой - идеальное место для гостей.

#### Премиум-функции для максимального комфорта

- Кондиционер
- Полы с подогревом
- Система солнечной энергии
- Оптоволоконный интернет
- Электрические жалюзи

## Лучшее местоположение в Алгарве

Расположенная в престижном районе Понта-де-Пьедаде, эта вилла находится в нескольких минутах от самых известных пляжей и достопримечательностей Лагоса:

- Пляж Камило 300 м.
- Прайя Дона Ана 5 минут езды
- Скалы Понта-да-Пьедаде 5 минут ходьбы
- Гольф-курорт Boavista 10 минут езды
- Поле для гольфа Palmares 15 минут езды
- Международный аэропорт Фару (FAO) 1 час на машине

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства или эксклюзивное место для отдыха, эта вилла представляет собой привлекательную возможность стать владельцем кусочка лучшего побережья Алгарве.

Заинтересовались? Свяжитесь с командой LiveAlgarve Realty, чтобы назначить частный просмотр!