







НОВЫЙ ЗАСТРОЙЩИК | Современные таунхаусы T2+1 в Прайя-да-Луж на продажу - Лагос

820 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1018
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	250
Общая площадь здания:	170
Год постройки:	2027
Энергетическая эффективность:	Ap
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Integrierte LED-Spots	Вид на море	Оптоволоконный интернет
Автоматическое орошение	Гараж	Подвал
Балкон	Двойной стеклопакет	С мебелью
Бассейн	Жилой район	Сад
Бассейн	Закрытый кондоминиум	Система кондиционирования воздуха
Бассейн с соленой водой	Кладовая	Система напольного отопления
Близость к городу	Новая постройка	Тепловой насос
Близость к пляжу	Оборудованная кухня	Терраса на крыше
Близость к полям для гольфа	Огороженный	Центральное отопление

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Svetlana Goussakov
Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Наша команда LiveAlgarve представляет вам привлекательную возможность стать владельцем стильной, современной виллы в самом сердце Прайя-да-Луш. Этот эксклюзивный комплекс включает в себя десять прекрасно спроектированных вилл с 2+1спальнями, шесть из которых сдвоенные, расположенные в уединенном и спокойном месте, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа.

Современный дизайн и премиальные характеристики

Каждая вилла спроектирована с учетом комфорта и элегантности. Кухня открытой планировки объединена с гостиной и столовой, создавая светлое и просторное пространство. Большие раздвижные окна выходят на открытую террасу, откуда открывается живописный вид на бассейн и ландшафтный сад.

Обе спальни - просторные люксы, оборудованные встроенными шкафами и собственными ванными комнатами. Дополнительный гостевой санузел добавляет удобства. Каждый дом включает в себя частную подземную парковку.

Жизнь на свежем воздухе и панорамные виды

Внешнее пространство предназначено для отдыха: здесь есть благоустроенный сад, освежающий бассейн и терраса, идеально подходящая для солнечных полдников. Лестница ведет на террасу на крыше, откуда открывается прекрасный вид на море. Здесь вы найдете идеальное место для развлечений или отдыха на фоне заката.

Удачное расположение

Расположенный в одном из самых востребованных районов Прайя-да-Луш, этот комплекс предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью.

- **Пляж Прайя-да-Луш** - всего в нескольких минутах ходьбы
- **Старый город и пристань для яхт Лагуша** - в 5 минутах езды
- **Гольф-курорты (Боависта и Палмарес)** - в 10-15 минутах езды.
- **Международный аэропорт Фару** (**FAO)** - 1 час езды

Инвестиции и цены

Стоимость этих исключительных вилл варьируется от **€820 000 до €1.035 000**, а площадь участков - от **250,07 м² до 670,04 м²** в зависимости от расположения и размера.

Чтобы получить дополнительную информацию или назначить частный просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve.