

ОТКРЫТИЕ | Хороший двухквартирный дом Т2+Т0 в Монтиньос да Луз на продажу – Лагос

750 000 €

Детали недвижимости			Характеристики объекта	
Справка:	1011	Балкон	Жилой район	
Соличество спален:	3	Барбекю	Камин	
Занные комнаты:	3	Близость к городу	Кладовая	
азмер участка:	462	Близость к пляжу Близость к полям для	Кухня Навес для автомобиля	
Общая площадь здания:	160	гольфа		
од постройки:	2005	Веранда Двойной стеклопакет	Оборудованная кухня Огороженный	
нергетическая ффективность:	С	Деревья	Оптоволоконный интернет	
ондоминиум:	_			

Описание

Откройте для себя вместе с LiveAlgarve Realty эту очаровательную двухэтажную двухквартирную виллу, расположенную в тихом районе Монтиньюш-да-Луз, всего в нескольких минутах от оживленного прибрежного поселка Прайя-да-Луз в Алгарве. Эта вилла предлагает комфорт, функциональность и удобство, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет спокойный образ жизни рядом с пляжем и удобствами.

Характеристики недвижимости

- Главный дом: Двухэтажная вилла отличается просторным и наполненным светом интерьером. На первом этаже расположена гостиная-столовая открытой планировки с прямым выходом в частный сад и главная спальня-люкс. Современная, полностью оборудованная кухня предназначена для любителей готовить и предлагает достаточно места для хранения. Другая спальня просторная, с большими окнами, обеспечивающими много естественного света.
- Гостевая студия: Бывший гараж был переоборудован в студию с одной спальней, мини-кухней и отдельным входом. Это гостеприимное место для гостей или потенциального дохода от аренды.
- **Частный сад**: Открытый участок идеально подходит для отдыха и развлечений. В саду, за которым не нужно ухаживать, растут взрослые растения и есть место для обедов на свежем воздухе. Здесь есть открытая кухня с барбекю.

Основные моменты

- Продажа с мебелью: Вилла продается полностью меблированной, что позволяет легко и без лишнего стресса переехать на новое место жительства.
- Удачное расположение: Монтиньюш-да-Луз это тихий жилой район, расположенный всего в 5 минутах езды от Прайя-да-Луз, живописного пляжа, известного своими золотыми песками и потрясающими видами со скал. Исторический старый город <u>Лагуша</u> с мощеными улочками, местными ресторанами и культурными достопримечательностями находится всего в 10 минутах езды.
- **Удобство** Менее чем в 5 км от отеля находится гольф-курорт Boavista Golf & Spa Resort, предлагающий любителям гольфа отличное поле на 18 лунок и дополнительные возможности для отдыха. До других пляжей, таких как Meia Praia и Porto de Mós, можно легко добраться на автомобиле.
- Доступность: Международный аэропорт Фару (FAO) находится примерно в 1 часе езды на автомобиле, что делает эту недвижимость хорошо подходящей для круглогодичного проживания и отдыха.

Почему стоит выбрать эту виллу?

Эта вилла предлагает хорошее сочетание расположения, практичности и очарования. Дополнительная студия для гостей обеспечивает универсальность, независимо от того, принимаете ли вы друзей и семью или ищете дополнительный источник дохода. Благодаря близости к пляжам, полям для гольфа и оживленной атмосфере Лагоса, эта вилла подходит для различных стилей жизни - от спокойного отдыха на пенсии до активного отпуска.

Заинтересовались? Запланируйте просмотр с нашей командой LiveAlgarve и оцените эту виллу в Монтиньюш-да-Луш.