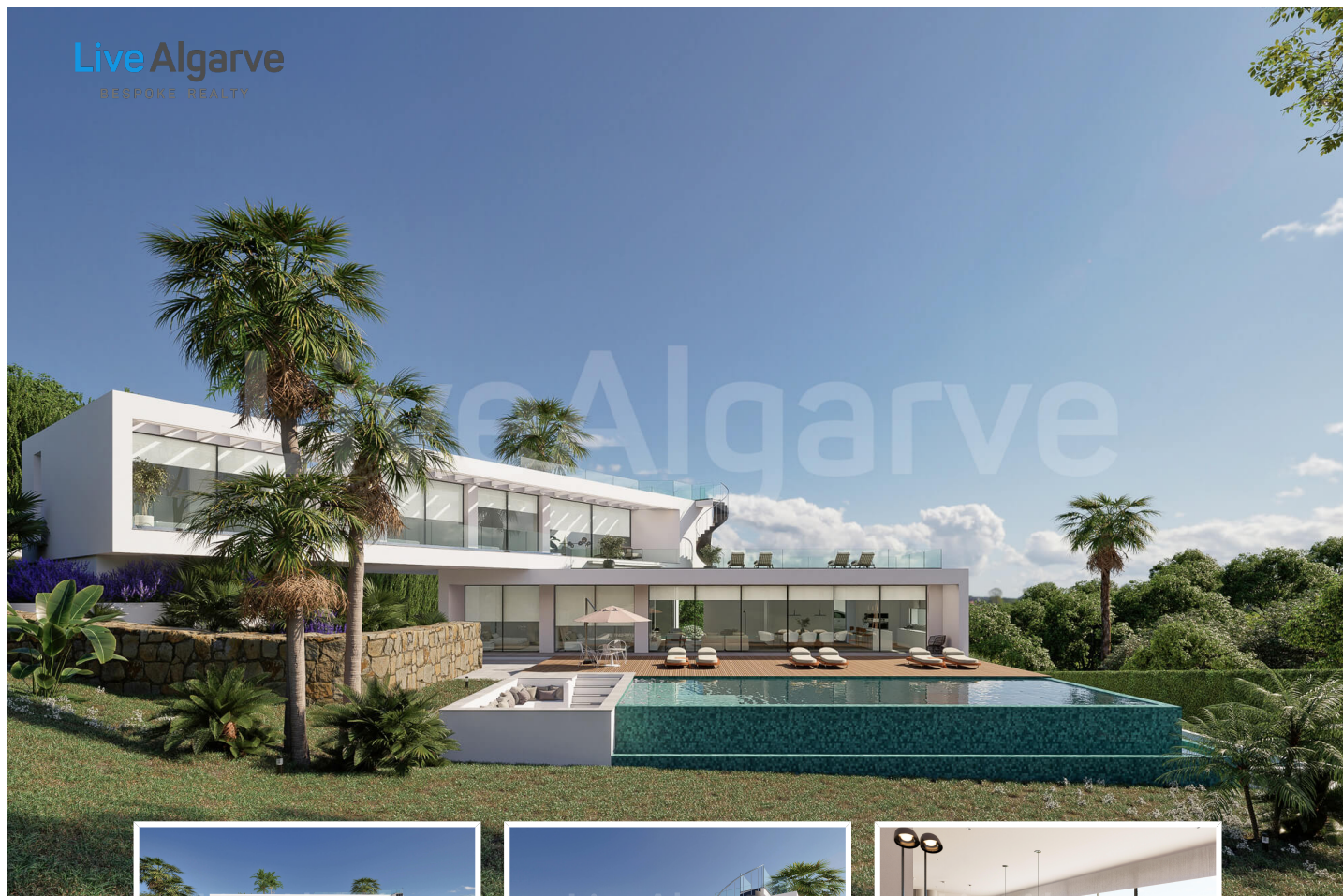




LUXO | Vivenda T5 à Venda na Vila de Carvoeiro - Uma Obra Prima da Arquitetura - Lagoa

6.300.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	987
Quartos:	5
Banheiros:	6
Tamanho do lote:	2409
Área bruta de construção:	707
Ano de construção:	2026
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

Acesso adaptado a pessoas com mobilidade reduzida
 Alpendre
 Aquecimento Central
 Aquecimento Central
 Ar Condicionado
 Arrumos
 Aspiração Central
 Átrio
 Barbecue
 Bomba de Calor
 Carregador de carro elétrico
 Cave
 Chão Radiante / Aquecido
 Cinema
 Cofre
 Controlo Smart Home
 Cozinha equipada
 Cozinha Exterior

Detalhes da Propriedade

Electric Gates	Próximo de Campo de Golfe
Garagem	Rega Automática
Ginásio	Roupeiros Embutidos
Internet de Fibra Óptica	Salão de jogos
Jacuzzi	Salão solar
Jardim	Sistema de Alarme
Jardim Privado	Sistema de Interfone
Lavandaria	Sistema Fotovoltaico
Lugar de Estacionamento (exterior)	Som Ambiente
Lugar de Garagem (coberto)	Terraço
Painéis Solares	Terraço no telhado
Pátio	Urbanização Nova
Perto da Cidade	Varanda
Perto da Praia	Videovigilância
Piscina	Vidros Duplos
Piscina Aquecida	Vista Mar
Piscina Privada	Vista Urbana
Pontos de LED embutidos	Zona de Jogos

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

Empoleirada no topo de uma colina cénica no coração de Carvoeiro, esta propriedade deslumbrante oferece vistas espectaculares sobre a pitoresca vila abaixo. A moradia oferece uma beleza portuguesa autêntica, a poucos passos do charme vibrante de Carvoeiro e da sua praia icónica. Fica perto de todas as comodidades, serviços, boutiques e alguns dos melhores restaurantes da região. Pode desfrutar de uma vida cheia de luxo, conforto e conveniência num dos locais mais desejados de Portugal.

Design moderno e artesanato inigualáveis

Com conclusão prevista para 2026, o design desta moradia topo de gama irá exceder as expectativas, combinando inovação de ponta com elegância intemporal. O edifício oferece 707 m² de espaço total, com 361 m² de área útil em dois níveis, não incluindo a cave expansiva. Cada centímetro foi cuidadosamente trabalhado de acordo com os mais altos padrões, tornando-o uma verdadeira obra-prima da vida contemporânea.

Caraterísticas principais:

- **5 quartos em suite, 6 casas de banho**: Os luxuosos quartos com casa de banho privativa proporcionam conforto e privacidade para a família e convidados.
- **Espaços de vida amplos**: O rés do chão apresenta uma sala de estar em plano aberto com um fluxo contínuo entre espaços, concebida para relaxamento e entretenimento.
- **Cozinha de primeira classe**: Uma cozinha de topo de gama é perfeita para os entusiastas da culinária, oferecendo vistas espectaculares enquanto preparam as refeições.

Amenidades de luxo:

A **cave** da propriedade é uma maravilha por si só, apresentando uma impressionante variedade de caraterísticas:

- **Garagem** com espaço para mais de 4 carros.
- **Sala de jogos**, perfeita para a diversão em família ou para receber convidados.
- **Adega de vinhos** para guardar a sua coleção com estilo.
- **Sala de cinema** para uma experiência privada de cinema em casa.
- **Ginásio** para manter a forma no conforto da sua própria casa.
- Área de **Lounge Bar** para relaxamento e encontros sociais.

Oásis exterior

Saia para o seu santuário privado, onde o espera uma série de comodidades. A moradia está inserida em jardins paisagísticos imaculados num terreno de 2.409 m². As comodidades exteriores incluem:

- **Grande piscina aquecida** para desfrutar durante todo o ano.
- **Jacuzzi** para o máximo relaxamento.
- **Fogueira** perfeita para noites aconchegantes sob as estrelas.
- **Terraços e varandas espaçosos** para desfrutar das vistas panorâmicas.

Conforto e conveniência luxuosos

Esta moradia está equipada com confortos modernos, incluindo aquecimento por piso radiante, ar condicionado e escurecimento para um retiro repousante em qualquer altura. Entre muitas caraterísticas de luxo, a propriedade inclui um controlo de casa inteligente, roupeiros embutidos, e uma ampla arrumação.

Eficiência energética

Com uma classificação de eficiência energética de **A**, esta casa é simultaneamente consciente do ambiente e económica, garantindo uma vida sustentável sem comprometer um estilo de vida luxuoso.

Uma vida de elegância espera por si

Esta luxuosa moradia T5 é verdadeiramente uma joia em Carvoeiro. Dispõe de uma fusão inigualável de modernidade, sofisticação e conforto. Com a sua localização privilegiada, design inovador e comodidades excepcionais, é mais do que apenas uma casa - é um estilo de vida. Aproveite a sua oportunidade de possuir esta propriedade de tirar o fôlego que redefine a vida de luxo em Portugal.

Para mais informações ou para marcar uma visita, por favor contacte a nossa equipa LiveAlgarve.