



COUNTRYSIDE | Bonita Moradia V4 com Piscina e Jardim Bem Cuidado á Venda em Colinas Verdes - Lagos

1.045.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	977
Quartos:	4
Banheiros:	4
Tamanho do lote:	2064
Área bruta de construção:	260
Ano de construção:	1973
Eficiência Energética:	B
Condomínio:	-

Alpendre
 Aquecimento Central
 Aquecimento Central
 Arrumos
 Árvores
 Árvores de Fruto
 Bomba de Calor
 Carport
 Cozinha equipada
 Despensa
 Electric Gates
 Escritório
 Estores Eléctricos

Detalhes da Propriedade

Garagem
 Ginásio
 Jardim
 Jardim Privado
 Lago
 Lareira
 Lavandaria
 Meio Rural
 Mezanine
 Mobilado
 Painéis Solares
 Pátio
 Perto da Cidade

Perto da Praia
 Piscina
 Piscina Privada
 Portão Automático
 Próximo de Campo de Golfe
 Salamandra
 Sauna
 Terraço
 Vedado
 Vidros Duplos
 Virado a Sul
 Vista Campo
 Zona Residencial

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

Situada na tranquila zona rural de Colinas Verdes, perto de Bensafrim, apenas a 10 minutos de carro da cidade de [Lagos](#), esta requintada moradia T4 oferece a combinação perfeita de tranquilidade e conforto. Ideal para uma família numerosa ou como um potencial negócio de turismo, esta propriedade oferece uma oportunidade atrativa de possuir uma propriedade cuidadosamente mantida, rodeada pela beleza da natureza.

Interior elegante com espaços versáteis

Ao entrar na casa, é recebido por um espaçoso hall de entrada que conduz à ampla sala de estar. Com o seu teto com vigas, lareira STUV e grandes janelas de guilhotina, esta sala oferece charme e conforto, com vistas magníficas e acesso direto aos jardins exuberantes. A sala de jantar contígua flui sem problemas para um espaço versátil com um mezanino e uma casa de banho adjacente. Este espaço pode ser rapidamente convertido num escritório, biblioteca, sala de jogos ou mesmo num quarto adicional, dependendo das suas necessidades.

A cozinha totalmente equipada é o sonho de um chefe e inclui unidades de cave embutidas e eletrodomésticos topo de gama da Smeg e da Siemens. Uma porta de madeira resistente dá acesso direto à garagem convertida, que é agora um escritório elegante. Uma cabana de madeira próxima serve atualmente de ginásio. Além disso, existe uma lavandaria exterior para maior comodidade.

Espaços de vida privados e confortáveis

A área privada da moradia inclui três quartos bem equipados. O quarto principal tem uma casa de banho privativa para garantir a máxima privacidade, enquanto os outros dois quartos partilham uma casa de banho familiar. Todos os quartos têm roupeiros embutidos e acesso direto ao jardim e à piscina, criando uma transição harmoniosa entre a vida interior e exterior.

Áreas exteriores convidativas

A área exterior desta propriedade é verdadeiramente um oásis - um jardim espaçoso e paisagístico com árvores maduras, um grande relvado e um lago com peixes. Caminhos sinuosos conduzem ao jardim, onde pode descobrir vários terraços acolhedores que o convidam a relaxar. A área privada da piscina, virada a sul, está rodeada por muros e oferece privacidade enquanto desfruta do espaçoso terraço para banhos de sol em redor da piscina de 10 x 5 metros. A sauna ao lado da casa também contribui para o seu bem-estar. Outras características incluem uma garagem, um espaço de estacionamento privado e painéis solares para aquecimento de água e eletricidade, garantindo uma vida sustentável.

A sua casa de sonho espera por si

Aproveite esta oportunidade de possuir uma propriedade excecional no coração do Algarve.

Contacte a nossa equipa LiveAlgarve para marcar uma visita e experimentar o encanto desta propriedade por si mesmo.