



NOVA CONSTRUÇÃO | Moradia de Luxo Futurista T4 quartos à Venda no Palmares Golf Resort - Lagos

4.125.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	970
Quartos:	4
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	2755
Área bruta de construção:	340
Ano de construção:	2024
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Acesso adaptado a pessoas com mobilidade reduzida	Jardim	Rega Automática
Aquecimento Central	Jardim Privado	Salão de jogos
Ar Condicionado	Lareira	Sistema de Alarme
Arrumos	Lavandaria	Sistema de Interfone
Átrio	Painéis Solares	Terraço
Cave	Perto da Cidade	Urbanização Nova
Cinema Pré-instalação	Perto da Praia	Varanda
Controlo Smart Home	Piscina	Vedado
Cozinha equipada	Piscina Coberta	Vidros Triplos
Despensa	Piscina Privada	Virado a Sul
Electric Gates	Pontos de LED embutidos	Vista Golfe
Elevador	Portão Automático	Vista Mar
Garagem	Pré-instalação de Videovigilância	Zona Residencial
Ginásio	Propriedade Litoral	
Internet de Fibra Óptica	Próximo de Campo de Golfe	

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A equipa da LiveAlgarve Realty convida-o a descobrir esta deslumbrante moradia em construção no prestigiado Palmares Golf Resort. Esta propriedade requintada possui uma localização privilegiada, oferecendo vistas brilhantes sobre o mar e a proximidade da famosa [Meia Praia](#) e da Ria do Alvor. A propriedade combina opulência com conforto a uma curta distância de todas as comodidades, serviços e da animada Marina de [Lagos](#).

Design e disposição incomparáveis

Distribuída por três pisos cuidadosamente projectados, a moradia define a vida moderna com o seu layout inovador. O segundo andar é a principal área de estar, maximizando as vistas panorâmicas sobre o mar e criando uma harmonia ideal entre os espaços interiores e exteriores.

Características e comodidades

- **Quartos:** 4 quartos espaçosos com casas de banho privativas para sua privacidade e conforto.
- **Casas de banho:** 5 casas de banho de design elegante satisfazem as necessidades da família e dos hóspedes.
- **Ginásio:** Um ginásio topo de gama permite um treino de fitness cómodo em casa.
- **Elevador:** O moderno elevador interno permite-lhe navegar sem esforço entre os pisos.
- **Terraços:** Os amplos terraços oferecem opções perfeitas de relaxamento e entretenimento enquanto desfruta das deslumbrantes vistas para o mar.
- **Jardim e piscina:** Um grande jardim virado a sul oferece um oásis de tranquilidade com uma área de lazer e uma enorme piscina privada.
- **Sala de cinema:** A moradia oferece a excitante possibilidade de construir uma sala de cinema à medida, perfeita para os amantes do entretenimento.
- **Garagem:** Espaço para 2 veículos
- **Eficiência energética:** Classe de eficiência energética A para máxima poupança de energia e sustentabilidade ambiental

Melhor localização

Esta luxuosa propriedade é ideal para aqueles que valorizam tanto o lazer como o estilo de vida. Os amantes do golfe apreciarão a proximidade do campo de golfe de Palmares, enquanto a praia e a lagoa oferecem infinitas oportunidades para desportos aquáticos e relaxamento. A uma hora do Aeroporto Internacional de Faro (FAO), esta localização combina conforto e exclusividade.

Desfrute de um estilo de vida luxuoso nesta villa excepcional. Quer esteja à procura de um retiro tranquilo, de um oásis de entretenimento ou de um paraíso para os golfistas, esta propriedade tem tudo isso.