NOVA CONSTRUÇÃO | Moradia de Luxo Futurista T4 quartos à Venda no Palmares Golf Resort - Lagos

4.125.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	970
Quartos:	4
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	2755
Área bruta de construção:	340
Ano de construção:	2024
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

- Acesso adaptado a pessoas com mobilidade reduzida
- Aquecimento Central
- Ar Condicionado
- Arrumos
- Átrio
- Cave
- Cinema Pré-instalação
- Controlo Smart Home
- Cozinha equipada
- Despensa
- Electric Gates
- Elevador
- Garagem
- Ginásio
- Internet de Fibra Óptica
- Jardim
- Jardim Privado
- Lareira
- Lavandaria
- Painéis Solares
- Perto da Cidade
- Perto da Praia
- Piscina
- Piscina Coberta
- Piscina Privada
- Pontos de LED embutidos
- Portão Automático
- Pré-instalação de Videovigilância
- Propriedade Litoral
- Próximo de Campo de Golfe
- Rega Automática
- Salão de jogos
- Sistema de Alarme
- Sistema de Interfone
- Terraço
- Urbanização Nova
- Varanda
- Vedado
- Vidros Triplos
- Virado a Sul
- Vista Golfe
- Vista Mar
- Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A equipa da LiveAlgarve Realty convida-o a descobrir esta deslumbrante moradia em construção no prestigiado Palmares Golf Resort. Esta propriedade requintada possui uma localização privilegiada, oferecendo vistas brilhantes sobre o mar e a proximidade da famosa Meia Praia e da Ria do Alvor. A propriedade combina opulência com conforto a uma curta distância de todas as comodidades, serviços e da animada Marina de Lagos.

Design e disposição incomparáveis

Distribuída por três pisos cuidadosamente projectados, a moradia define a vida moderna com o seu layout inovador. O segundo andar é a principal área de estar, maximizando as vistas panorâmicas sobre o mar e criando uma harmonia ideal entre os espaços interiores e exteriores.

Características e comodidades

- **Quartos:** 4 quartos espaçosos com casas de banho privativas para sua privacidade e conforto.
- **Casas de banho:** 5 casas de banho de design elegante satisfazem as necessidades da família e dos hóspedes.
- **Ginásio:** Um ginásio topo de gama permite um treino de fitness cómodo em casa.
- **Elevador:** O moderno elevador interno permite-lhe navegar sem esforço entre os pisos.
- **Terraços:** Os amplos terraços oferecem opções perfeitas de relaxamento e entretenimento enquanto desfruta das deslumbrantes vistas para o mar.
- **Jardim e piscina:** Um grande jardim virado a sul oferece um oásis de tranquilidade com uma área de lazer e uma enorme piscina privada.
- **Sala de cinema:** A moradia oferece a excitante possibilidade de construir uma sala de cinema à medida, perfeita para os amantes do entretenimento.
- **Garagem:** Espaço para 2 veículos
- **Eficiência energética:** Classe de eficiência energética A para máxima poupança de energia e sustentabilidade ambiental

Melhor localização

Esta luxuosa propriedade é ideal para aqueles que valorizam tanto o lazer como o estilo de vida. Os amantes do golfe apreciarão a proximidade do campo de golfe de Palmares, enquanto a praia e a lagoa oferecem infinitas oportunidades para desportos aquáticos e relaxamento. A uma hora do Aeroporto Internacional de Faro (FAO), esta localização combina conforto e exclusividade.

Desfrute de um estilo de vida luxuoso nesta villa excecional. Quer esteja à procura de um retiro tranquilo, de um oásis de entretenimento ou de um paraíso para os golfistas, esta propriedade tem tudo isso.