

EXCLUSIVO | Espaçosa e Moderna Moradia Geminada T4 à Venda na Meia Praia – Lagos

## 950.000€

Detalhes da propriedade		Detalhes da Propriedade		
Referência:	963	AL Licença de Arrendamento	Internet de Fibra Óptica	Terraço
Quartos:	4	Alpendre	Jacuzzi	TV Satéli
Banheiros:	4	Aquecimento Central Ar Condicionado Arrumos Barbecue Caldeira Cozinha equipada	Lareira Mobilado Perto da Cidade Perto da Praia Pré-instalação de Sistema de Alarme	Varanda Vidros Dup Virado a Si Vista Lago Vista Mar
Tamanho do lote:	-			
Área bruta de construção:	250			
Ano de construção:	2007			
Eficiência Energética:	-		Propriedade Litoral	Vista Urbar
Condomínio:	-	Elevador Estacionamento de rua privado	Próximo de Campo de Golfe Roupeiros Embutidos	Zona Res
		Garagem	Terraço	

E-mail: info@livealgarve.com

## Descrição da Propriedade

Apresentamos à nossa equipa LiveAlgarve uma excecional propriedade geminada de três andares que define a vida de luxo na costa. Situada perto das dunas imaculadas da Meia Praia, com a Marina de Lagos e as comodidades locais a um curto passeio, esta propriedade exclusiva oferece um estilo de vida incomparável à beira-mar. O prestigiado Palmares Golf Resort fica apenas a uma curta distância de carro, e o Aeroporto Internacional de Faro (FAO) pode ser alcançado numa hora através da autoestrada A22.

**Melhor localização:** Esta moradia fica apenas a alguns minutos a pé do areal da Meia Praia e oferece vistas deslumbrantes sobre o mar e a cidade. O bairro oferece um ambiente residencial tranquilo.

**Habitação espaçosa:** A casa tem 4 quartos e um terraço espaçoso, para que as áreas interiores e exteriores se fundam harmoniosamente. A convidativa sala de estar com lareira é ideal para relaxar e divertir-se.

**Área exterior:** Desfrute do luxo de uma banheira de hidromassagem privada e de belos terraços concebidos para tirar partido do maravilhoso clima do Algarve. A orientação a sul garante muito sol durante todo o dia.

**Garagem e comodidades:** A propriedade tem uma garagem espaçosa com muito espaço de arrumação para hobbies e a cozinha moderna e totalmente equipada tem electrodomésticos topo de gama.

Acesso por elevador: Para sua maior comodidade, um elevador proporciona um acesso fácil a todos os níveis da sua casa.

**Terraço no telhado:** A coroa de glória desta propriedade é o amplo terraço no telhado, perfeito para churrascos, reuniões nocturnas ou um pôr do sol tranquilo com um copo de vinho.

Esta notável propriedade é uma casa luxuosa e uma fantástica oportunidade de investimento. É elegível para um Alojamento Local (licença de aluguer turístico de curta duração) e oferece o potencial para retornos substanciais.

Aproveite esta oportunidade para possuir um pedaço do paraíso num dos locais mais procurados do Algarve.