







EXCLUSIVO | Espaçosa e Moderna Moradia Geminada T4 à Venda na Meia Praia – Lagos

950.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	963
Quartos:	4
Banheiros:	4
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	250
Ano de construção:	2007
Eficiência Energética:	-
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

AL Licença de Arrendamento	Internet de Fibra Óptica	Terraço no telhado
Alpendre	Jacuzzi	TV Satélite
Aquecimento Central	Lareira	Varanda
Ar Condicionado	Mobilado	Vidros Duplos
Arrumos	Perto da Cidade	Virado a Sul
Barbecue	Perto da Praia	Vista Lago
Caldeira	Pré-instalação de Sistema de Alarme	Vista Mar
Cozinha equipada	Propriedade Litoral	Vista Urbana
Elevador	Próximo de Campo de Golfe	Zona Residencial
Estacionamento de rua privado	Roupeiros Embutidos	
Garagem	Terraço	

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Sergey Malinka
E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

Apresentamos à nossa equipa LiveAlgarve uma excecional propriedade geminada de três andares que define a vida de luxo na costa. Situada perto das dunas imaculadas da Meia Praia, com a Marina de Lagos e as comodidades locais a um curto passeio, esta propriedade exclusiva oferece um estilo de vida incomparável à beira-mar. O prestigiado Palmares Golf Resort fica apenas a uma curta distância de carro, e o Aeroporto Internacional de Faro (FAO) pode ser alcançado numa hora através da autoestrada A22.

Melhor localização: Esta moradia fica apenas a alguns minutos a pé do areal da Meia Praia e oferece vistas deslumbrantes sobre o mar e a cidade. O bairro oferece um ambiente residencial tranquilo.

Habitação espaçosa: A casa tem 4 quartos e um terraço espaçoso, para que as áreas interiores e exteriores se fundam harmoniosamente. A convidativa sala de estar com lareira é ideal para relaxar e divertir-se.

Área exterior: Desfrute do luxo de uma banheira de hidromassagem privada e de belos terraços concebidos para tirar partido do maravilhoso clima do Algarve. A orientação a sul garante muito sol durante todo o dia.

Garagem e comodidades: A propriedade tem uma garagem espaçosa com muito espaço de arrumação para hobbies e a cozinha moderna e totalmente equipada tem electrodomésticos topo de gama.

Acesso por elevador: Para sua maior comodidade, um elevador proporciona um acesso fácil a todos os níveis da sua casa.

Terraço no telhado: A coroa de glória desta propriedade é o amplo terraço no telhado, perfeito para churrascos, reuniões nocturnas ou um pôr do sol tranquilo com um copo de vinho.

Esta notável propriedade é uma casa luxuosa e uma fantástica oportunidade de investimento. É elegível para um Alojamento Local (licença de aluguer turístico de curta duração) e oferece o potencial para retornos substanciais.

Aproveite esta oportunidade para possuir um pedaço do paraíso num dos locais mais procurados do Algarve.