VISTA MAR | Bonito Apartamento T2 no Condomínio Edifício Aquário na Meia Praia à Venda – Lagos

Detalhes da propriedade

Referência:	944
Quartos:	2
Banheiros:	2
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	144
Ano de construção:	2010
Eficiência Energética:	C
Condomínio:	105

Detalhes da Propriedade

Aquecimento Central
Ar Condicionado
Arrumos
Cave
Chão Radiante / Aquecido
Condomínio Privado
Cozinha equipada
Despensa
Electric Gates
Elevador
Estores Eléctricos
Garagem
Ginásio
Internet de Fibra Óptica
Jacuzzi
Lavandaria
Perto da Cidade
Perto da Praia
Piscina
Piscina Aquecida
Piscina Comum
Piscina Interior
Portão Automático
Próximo de Campo de Golfe
Roupeiros Embutidos
Sistema de Interfone
Terraço
Varanda
Vendido sem Mobiliário
Vidros Duplos
Virado a Sul
Vista Mar
Vista Urbana
Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Eva Krauland
E-mail : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve apresenta um apartamento de 2 quartos com vista para o mar no segundo andar de um condomínio privado pelo qual se poderá apaixonar instantaneamente.

Tem uma **localização privilegiada**, apenas a 700 metros da famosa **Meia Praia** e a uma curta distância a pé do centro da cidade de Lagos. A **marina** fica apenas a alguns minutos a pé. No entanto, a área é tranquila e acolhedora e oferece um ambiente perfeito.

O complexo residencial bem cuidado tem uma grande piscina exterior com um terraço circundante, uma segunda piscina interior aquecida, um jacuzzi e uma área de fitness.

Um elevador leva-o desde o hall de entrada ou do parque de estacionamento subterrâneo até ao seu andar, onde existe apenas uma outra unidade residencial vizinha.

Vamos entrar:

O apartamento foi modernizado com muitas características de luxo, incluindo uma cozinha topo de gama totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama e acesso direto a uma varanda com uma lavandaria separada integrada.

A luminosa sala de estar, virada a sul, oferece uma maravilhosa **vista para o mar** e tem ligação a um espaçoso terraço através de portas de vidro deslizantes do chão ao teto. Se necessário, um estore automático e transparente personalizado impede a entrada do vento, dos raios UV, do calor e da energia solar antes de chegarem à sua área exterior. Aproveite ao máximo o seu tempo ao ar livre - independentemente do tempo!

O apartamento está equipado com janelas novas de marca alemã que proporcionam um isolamento máximo e tem ar condicionado (aquecimento e arrefecimento).

Ambos os quartos (um deles suite) têm acesso à varanda e roupeiros embutidos. As 2 casas de banho foram recentemente renovadas com azulejos e mobiliário de casa de banho de bom gosto e estão agora equipadas com aquecimento por piso radiante.

A sua propriedade oferece um lugar de estacionamento seguro e uma arrecadação privada no parque de estacionamento subterrâneo.

O design deste apartamento combina na perfeição a estética contemporânea com a funcionalidade, oferecendo conforto e uma experiência de vida exclusiva no procurado **Algarve**.