







Vista Mar | Terreno com Casa Tradicional Portuguesa T3 para Renovação ou Novo Projeto em Carvoeiro - Lagoa

2.375.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	939
Quartos:	3
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	2495
Área bruta de construção:	270
Ano de construção:	1987
Eficiência Energética:	E
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Alpendre
Arrumos
Árvores
Árvores de Fruto
Cave
Internet de Fibra Óptica
Jardim
Jardim Privado
Lareira
Pátio
Perto da Cidade
Perto da Praia
Piscina
Piscina Privada
Próximo de Campo de Golfe
Roupeiros Embutidos
Vedado
Virado a Sul
Vista Mar
Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve Realty convida-o a descobrir uma oportunidade única, uma bela propriedade de estilo português com enorme potencial. A encantadora casa isolada situa-se num terreno de 2495 m², oferece vistas para o mar e fica apenas a 600 metros da praia. A propriedade está localizada na pitoresca zona de Carvoeiro e tem um encanto tradicional português.

Potencial de investimento:

Esta propriedade pronta a habitar oferece a oportunidade de expansão ou renovação. A grande área do terreno permite-lhe quase duplicar a área de habitação existente, tornando-a ideal para um projeto de moradia de luxo. Quer esteja a renovar a estrutura existente ou a desenvolver uma nova obra-prima arquitetónica, esta propriedade oferece uma oportunidade única de criar uma residência de luxo à medida num dos locais mais procurados do Algarve.

Vamos dar uma olhadela a algumas das principais características:

Localização de topo:

- Praia: 600 metros
- Campo de golfe: 4 km
- Centro de Carvoeiro: 1,3 km
- Escola Internacional Nobel: 8 km
- Aeroporto de Faro: 66 km

Características:

- Sala de estar: Esta espaçosa área tem uma lareira e acesso direto a um grande terraço com um churrasco, ideal para refeições ao ar livre e entretenimento.
- Cozinha: Bem equipada com uma área de refeições e entrada privada.
- Quartos: 3 (2 en-suite)
- Casas de banho: 3
- Aquecimento/arrefecimento: Salamandra, ar condicionado
- Comodidades: TV cabo/satélite, Internet/telefone
- Piscina: 8x4m, ladrilhada, com duche
- Jardim: Bem cuidado, murado, natural, vedado, árvores, relvado
- Área exterior: Terraço para banhos de sol, BBQ, Terraço no telhado
- Vistas: Vista para o mar, Vista para o campo
- Cave: Contém uma divisão versátil atualmente utilizada como salão de festas.

Esta propriedade tem um enorme potencial e a sua localização é perfeita para atividades ao ar livre durante todo o ano no clima temperado do Mediterrâneo, desde golfe e desportos aquáticos a passeios ao longo da pitoresca costa algarvia.

Contacte a nossa equipa LiveAlgarve Realty para marcar uma visita privada e garantir o seu lugar neste cenário excecional.