Escritório:
+351 282 035 092

E-mail:
info@livealgarve.com

AMI: 11663
Eagle Meridian, Mediação Imobiliária, Lda

VISTA MAR | Moradia T5 de Luxo Nova à Venda em Atalaia - Lagos

Pequeno Resumo

Preço :	3.800.000 €
Localização :	Lagos
Tipo de Propriedade :	Vivenda
Ano de Construção :	2021
Área Construída :	484 m^2
Área do Terreno :	2607 m^2
Quartos :	5
Banheiros :	6
garagens :	2
Eficiência Energética :	A
Taxa de condomínio :	- €/month
Ref :	#931

Detalhes da Propriedade

- Ar Condicionado
- Portão Automático
- Varanda
- Cave
- Carport
- Aquecimento Central
- Cinema
- Perto da Praia
- Perto da Cidade
- Meio Rural
- Vidros Duplos
- Estores Eléctricos
- Vedado
- Lareira
- Alpendre
- Garagem
- Ginásio
- Piscina Aquecida
- Pontos de LED embutidos
- Lavandaria
- Escritório
- Pátio
- Piscina
- Estacionamento de rua privado
- Piscina de água salgada
- Isolado
- Painéis Solares
- Virado a Sul
- Despensa
- Terraço
- Chão Radiante / Aquecido
- Sistema de Alarme
- Rega Automática
- Bar
- Barbecue
- Videovigilância
- Aspiração Central
- Vista Urbana
- Próximo de Campo de Golfe
- Propriedade Litoral
- Piscina Coberta
- Electric Gates
- Cozinha equipada
- Internet de Fibra Óptica
- Roupeiros Embutidos
- Árvores de Fruto
- Jardim
- Bomba de Calor
- Aquecimento Central
- Sistema de Interfone
- Urbanização Nova
- Cozinha Exterior
- Sistema Fotovoltaico
- Bar de piscina
- Zona Residencial
- Vista Mar
- Controlo Smart Home
- Vendido sem Mobiliário
- Arrumos
- Som Ambiente
- Árvores

Descrição da Propriedade

LiveAlgarve Realty apresenta um oásis ecológico com vista para o mar: uma moradia de luxo na Atalaia, Lagos.

Situada entre o Boavista Golf Resort e a costa atlântica, esta moradia recém-construída é um exemplo de vida de luxo num ambiente tranquilo.

Características principais:

Localização privilegiada: Desfrute de vistas para o mar, tranquilidade e privacidade num terreno de 2607 m2 protegido por uma vedação e acedido através de um portão elétrico e de uma encantadora calçada. Apesar da sua localização privada, a propriedade está perto de todas as comodidades e serviços.

Artesanato excecional: Esta moradia foi construída segundo os mais elevados padrões por construtores locais de renome e apresenta acabamentos luxuosos que garantem um estilo de vida elegante e confortável.

Vida interior-exterior perfeita: O rés do chão tem uma disposição em plano aberto com uma entrada de altura dupla que liga perfeitamente a área de estar, de jantar e a cozinha a um espaçoso terraço coberto. A partir daqui, tem vista para a grande piscina e para o jardim de baixa manutenção. -A área exterior é perfeita para receber convidados ou relaxar em grande estilo.

Design cuidado: Com vista para o mar a partir de todos os quartos e acesso a uma varanda espaçosa, o primeiro andar tem uma suite principal com roupeiro e casa de banho privativa, bem como mais duas suites.

A cave é um oásis de relaxamento e lazer e inclui um ginásio, uma sala de cinema pré-instalada com bar, uma lavandaria e um amplo espaço de armazenamento. Uma área separada pode servir de adega.

Características ecológicas: Experimente o luxo sustentável com aquecimento por baixo do chão, arrefecimento através de uma bomba de calor, painéis solares para aquecimento de água e um sistema fotovoltaico para cobrir o consumo de eletricidade. O isolamento de alta tecnologia da propriedade, o design avançado do telhado e o sistema de arrefecimento inteligente garantem a eficiência energética durante todo o ano.

Máxima comodidade: Uma espaçosa garagem dupla com duas portas eléctricas, uma área de lavagem de carros coberta e amplos lugares de estacionamento proporcionam estacionamento seguro para vários veículos.

Destaques adicionais:

- Localização tranquila
- Jardim com árvores de citrinos
- Cinema pré-instalado com som surround por cabo e kitchenette
- Cozinha de verão exterior com churrasco de alta qualidade e frigoríficos para cerveja e vinho
- Máquina de cloro para a piscina com ingredientes naturais da água e do sol
- Área de trabalho para os entusiastas da bricolage com kitchenette

Vida autónoma: O isolamento premiado garante a eficiência energética, tornando esta moradia praticamente isenta de manutenção em termos de consumo de energia. É ideal para quem procura uma vida despreocupada e sustentável.

Totalmente equipada: A moradia tem eletrodomésticos de alta qualidade, incluindo vários frigoríficos, fornos, uma placa de indução, uma máquina de lavar louça e frigoríficos especiais para cerveja e vinho.

Tem agora a oportunidade de viver uma vida luxuosa e amiga do ambiente no procurado Algarve. Marque uma visita hoje e mergulhe num mundo de conforto e sustentabilidade sem igual.

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

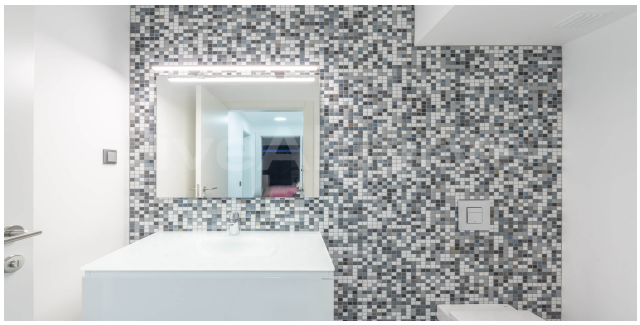
LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve