

LUXO | Atrativa Moradia V3+1 à Venda em Porto de Mós - Lagos

1.497.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	917
Quartos:	4
Banheiros:	4
Tamanho do lote:	1883
Área bruta de construção:	347
Ano de construção:	2014
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Alpendre
Aquecimento Central
Ar Condicionado
Arrumos
Árvores
Árvores de Fruto
Aspiração Central
Bar
Barbecue
Chão Radiante / Aquecido
Cofre
Cozinha equipada
Cozinha Exterior
Despensa
Electric Gates
Estores Eléctricos
Garagem
Internet de Fibra Óptica
Jacuzzi
Jardim
Jardim Privado
Lareira
Lavandaria
Painéis Solares
Pátio
Perto da Cidade
Perto da Praia
Piscina
Piscina Aquecida
Piscina Coberta
Piscina Privada
Pontos de LED embutidos
Portão Automático
Próximo de Campo de Golfe
Rega Automática
Roupeiros Embutidos
Sistema de Alarme
Sistema de Interfone
Som Ambiente
Terraço
Varanda
Vedado
Vidros Duplos
Vista Mar

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve tem o prazer de apresentar uma bela propriedade num dos locais mais procurados de Lagos.

Aninhada na comunidade de luxo de Porto do Mós, em Lagos, a poucos passos de uma das praias de areia mais deslumbrantes da região, esta requintada moradia exala elegância intemporal e luxo moderno. A espaçosa residência, situada num terreno bem cuidado, combina o charme clássico com os confortos modernos e oferece uma oportunidade notável de possuir uma magnífica propriedade no Algarve.

Vejamos algumas das principais características:

- Grande entrada de garagem pavimentada com amplo espaço de estacionamento
- Impressionante escadaria aberta que conduz ao primeiro andar
- Cozinha com acesso à cozinha exterior e a uma espaçosa área de churrasco
- Terraço envolvente no rés do chão e varanda no primeiro andar com escadas para o jardim
- Sala de estar/televisão adicional acessível a partir do 1º andar através de uma escada
- 2 suites no 1º andar com vistas deslumbrantes sobre o mar e acesso direto da varanda ao jardim
- Sistema de segurança inteligente para a casa
- Painéis solares para água quente, aquecimento da piscina e fornecimento de eletricidade
- Garagem para dois carros

Ao entrar pelo portão duplo elétrico, é recebido por uma espaçosa entrada de automóveis pavimentada com calcário que conduz a uma área de estacionamento para si e para os seus convidados. Um jardim paisagístico com arbustos nativos e árvores de fruto rodeia a casa. Os sistemas de rega automatizados garantem uma manutenção mínima deste encantador retiro.

Entre no luminoso hall de entrada, o ponto focal do rés do chão, onde o esperam 2 grandes quartos duplos, um dos quais com casa de banho privativa. O outro tem acesso conveniente a uma casa de banho bem equipada, que também serve como casa de banho de hóspedes. Adjacente está a garagem dupla, onde a funcionalidade e o estilo se misturam na perfeição, com soluções de arrumação integradas e um amplo espaço para ferramentas e necessidades sazonais.

A espaçosa área de estar/jantar acena com portas de pátio com vidros triplos que ligam as áreas interior e exterior. Uma lareira acolhedora cria um ambiente convidativo, enquanto um sistema de música central incorporado proporciona um conforto adicional. A cozinha moderna, equipada com eletrodomésticos de alta qualidade e muito espaço de arrumação, é complementada por uma prática cozinha de verão com zona de churrasco.

Uma escada conduz ao piso superior, onde um agradável luxo o espera. Uma segunda sala de estar, perfeita para entretenimento, conduz a mais dois quartos duplos, cada um com uma casa de banho privativa e acesso ao terraço, de onde se tem uma vista maravilhosa sobre o jardim.

No exterior, existe uma piscina de 10 x 5 com hidromassagem, que o convida a relaxar. A piscina tem aquecimento e uma cobertura automática para que possa ser utilizada durante todo o ano.

Todos os detalhes desta propriedade excecional foram cuidadosamente selecionados, desde as tiras magnéticas nas portas interiores até aos rebordos de granito que protegem contra os elementos. As características adicionais, como o chão de carvalho maciço, o sistema de alarme inteligente, a Internet de fibra ótica e os painéis solares, sublinham o compromisso com uma vida de luxo.

Experimente o estilo de vida da costa algarvia, onde o conforto e a comodidade o esperam nesta residência excecional.