



**VISTA MAR | Luxuosa moradia V4+ com Lindas Vistas à Venda em Porto de Mós - Lagos**

**4.295.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Referência:	890
Quartos:	4
Banheiros:	6
Tamanho do lote:	1480
Área bruta de construção:	734
Ano de construção:	2024
Eficiência Energética:	B
Condomínio:	-

Aquecimento Central
Ar Condicionado
Arrumos
Barbecue
Cave
Chão Radiante / Aquecido
Cozinha equipada
Despensa
Electric Gates
Escritório
Garagem

**Detalhes da Propriedade**

Internet de Fibra Óptica
Jardim
Jardim Privado
Lavandaria
Perto da Cidade
Perto da Praia
Piscina
Piscina Privada
Portão Automático
Propriedade Litoral
Próximo de Campo de Golfe

Roupeiros Embutidos
Sistema de Interfone
Terraço
Varanda
Vedado
Vidros Duplos
Virado a Sul
Vista Mar
Zona Residencial

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Informações do agente: Svetlana Goussakov**

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve Realty apresenta uma propriedade de topo para uma vida moderna e luxuosa no coração de Porto de Mós, Lagos - uma moradia imaculada com mais de 4 quartos caracterizada por um design elegante e luminoso, vistas incomparáveis sobre o mar e uma generosa piscina infinita. Esta joia arquitetónica estende-se por uns impressionantes 734 metros quadrados de espaço total num extenso terreno de 1480 metros quadrados.

Rodeada pela bela natureza e pelas propriedades de luxo da zona de Porto de Mós, esta casa espaçosa e moderna oferece espaços deslumbrantes para uma vida algarvia pura. Todas as comodidades estão a poucos minutos de distância, incluindo supermercados, restaurantes, lojas, cafés, bares, várias escolas nacionais e internacionais, instalações desportivas, belas praias, clubes de praia, marina de Lagos, campos de golfe de prestígio e todos os serviços de que necessita.

Entre num mundo de sofisticação e estilo, onde os quatro níveis da moradia são uma mistura perfeita de forma e função. Com grandes janelas que inundam o interior com luz natural, esta residência capta na perfeição a beleza das vistas panorâmicas de Porto de Mós e da sua costa.

O rés do chão pode acomodar várias opções, dependendo das necessidades do proprietário, tais como um cinema privado, uma adega de vinhos ou um ginásio.

No primeiro andar, existem dois quartos em suite lindamente decorados, cada um abrindo para um magnífico terraço que conduz a uma piscina de boas dimensões com vistas hipnotizantes para o mar. Uma sala de estar ou sala de televisão partilhada proporciona um espaço acolhedor para a família e amigos.

O centro desta bela casa encontra-se no segundo piso, onde se juntam uma área de refeições em plano aberto, uma ampla sala de estar com uma lareira natural e uma cozinha topo de gama totalmente equipada. No terraço do último piso, pode admirar a majestosa praia de Porto de Mós, complementada por uma cozinha exterior para um entretenimento perfeito e refeições ao ar livre. O quarto principal, 1 quarto com casa de banho privativa e um escritório em vidro também estão localizados neste piso.

Suba até ao terraço do último piso e desfrute das vistas ininterruptas sobre o mar que distinguem esta propriedade como a melhor localização em Lagos.

As características técnicas modernas fazem desta moradia o epítome da vida de luxo contemporânea. Quatro quartos em suite, um escritório/quarto opcional, três terraços espaçosos, seis casas de banho e uma infraestrutura totalmente autossuficiente, alimentada por energia solar, garantem uma vida de conforto e sustentabilidade. Características como janelas de alta qualidade, uma cozinha feita à medida com eletrodomésticos de primeira classe, ar condicionado central, uma grande piscina, uma área de churrasco e opções pré-instaladas para uma banheira de hidromassagem, sauna, sala de fitness, adega e cinema fazem desta casa um lugar único. O jardim paisagístico, a garagem espaçosa e o estacionamento no local completam esta experiência de vida inigualável.

Com a sua localização privilegiada na linha da frente, vistas magníficas, design contemporâneo e compromisso com a excelência, esta moderna residência de luxo no procurado Algarve é um verdadeiro achado!