



NOVO | Apartamentos T2 de Luxo à venda em Condomínio de 5 Estrelas na Penina - Portimão

578.500 €

Detalhes da propriedade

Referência:	760
Quartos:	2
Banheiros:	2
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	176
Ano de construção:	-
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

Aquecimento Central
Ar Condicionado
Arrumos
Cave
Condomínio Privado
Cozinha equipada
Electric Gates
Elevador
Garagem

Detalhes da Propriedade

Jardim
Jardim Comum
Jardim Privado
Lareira
Lugar de Garagem (coberto)
Perto da Cidade
Perto da Praia
Piscina
Piscina Comum

Portão Automático
Próximo de Campo de Golfe
Receção
Roupeiros Embutidos
Sistema de Alarme
Urbanização Nova
Varanda
Vidros Duplos

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão
Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: N/A

Por favor, entre em contato abaixo não

Tel : +351 282 035 092

Descrição da Propriedade

O luxuoso Condomínio LINKS irá estabelecer um novo padrão de estilo de vida extraordinário no Algarve. Cada aspeto deste empreendimento irá mesmo satisfazer o cliente mais exigente.

LOCALIZAÇÃO: Ao início da construção, este requintado condomínio privado ficará situado na procurada região de Penina-Alvor, um paraíso para os entusiastas do golfe, eleito o Melhor Destino de Golfe do Mundo em 2020 pela Associação Internacional de Operadores Turísticos de Golfe. O Algarve é famoso pelas suas belas praias de bandeira azul e pela sua icónica linha costeira. Um dos melhores destinos no Algarve é a encantadora cidade histórica de Alvor com a sua pitoresca e tradicional aparência portuguesa. Situada nas margens do estuário de Alvor, tem vista para os pântanos protegidos da reserva natural da Ria de Alvor. A Sul estende-se a Praia de Alvor, uma das mais extensas praias arenosas do Algarve.

Desfruta da história do golfe no cume, da natureza fascinante e do bom acesso a todas as comodidades:

- ◆ Mais de 30 campos de golfe de renome situados num raio de 40 km
- ◆ a 1 km (2 min.) dos restaurantes mais próximos
- ◆ a 2 km (5 minutos) da auto-estrada do Algarve (A22)
- ◆ 3 km (6 mins) do Centro Comercial de Portimão
- ◆ 5 km (10 mins) de bares e restaurantes em Alvor
- ◆ 5 km (10 mins) de bares e restaurantes em Portimão
- ◆ 6 km (10 mins) da costa e praia na Praia de Alvor
- ◆ 8 km (12 mins) da praia na Praia da Rocha
- ◆ 10 km (14 mins) da Marina de Portimão
- ◆ 15 km (18 mins) da Marina de Lagos
- ◆ 15 km (13 mins) do Autódromo Internacional do Algarve
- ◆ 60 km (45 mins) do Aeroporto Internacional de Faro (FAO)
- ◆ 280 km (2hr 30 mins) até Lisboa
- ◆ 250 km (2hr 30 mins) para Espanha

TAMANHO E CARACTERÍSTICAS: Haverá 32 apartamentos da tipologia T2 com 113m² de área de habitação e com 63m² de varandas. Os apartamentos do rés-do-chão ostentarão um jardim privado (62m²). A suite principal vem com uma casa de banho privada, e 1 grande espaço de garagem pertence a cada apartamento.