



NOVAS EDIFICAÇÕES | Terrenos para Construção com Projetos de Moradias T3 em Cascade, Torralinha, à Venda – Lagos

600.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1086
Quartos:	-
Banheiros:	-
Tamanho do lote:	1193
Área bruta de construção:	-
Ano de construção:	-
Eficiência Energética:	-
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Perto da Cidade	Propriedade Litoral
Perto da Praia	Próximo de Campo de Golfe

Descrição da Propriedade

Estes terrenos estão localizados numa das zonas costeiras mais marcantes de Lagos. Oferecem um cenário impressionante, em que a paisagem, a arquitetura e a valorização a longo prazo se combinam harmoniosamente. A envolvente mostra imediatamente por que muitos conhecedores a consideram permanentemente atraente. Situados junto ao renomado resort de bem-estar de 5 estrelas, o Cascade, os terrenos garantem um ambiente de alta qualidade. A extensa praia de Porto de Mós fica a poucos minutos e as espetaculares falésias da Ponta da Piedade também são facilmente acessíveis. A marina de Lagos também fica a uma curta distância de carro; vários campos de golfe de topo estão localizados num raio de 15 minutos e o aeroporto internacional de Faro (FAO) fica a cerca de uma hora.

Condições de primeira classe e potencial de desenvolvimento

Com tamanhos entre 1.193 m² e 1.764 m² (ver lista de preços abaixo), os terrenos oferecem espaço suficiente para uma implementação arquitetónica cuidadosamente planeada – com amplas possibilidades, sem comprometer a privacidade. Os regulamentos de construção aprovados permitem a construção de moradias T3 isoladas com dois andares acima do solo e uma cave versátil, ideal para estacionamento, armazenamento ou infraestrutura técnica. A área útil permitida de 200 m² oferece um quadro claro para conceitos de interiores modernos e funcionais.

Qualidade de vida e arredores

Graças à proximidade das praias e do centro histórico de Lagos, os futuros residentes podem alternar facilmente entre uma zona residencial tranquila e o ambiente urbano. Este equilíbrio especial entre a experiência da natureza e as comodidades urbanas é considerado um fator essencial para a qualidade de vida a longo prazo. Embora o resultado final dependa das necessidades individuais e das decisões de design, o ambiente cria as melhores condições para um estilo de vida confortável e relaxante.

Característica natural

A diversidade paisagística da região inspira conceitos arquitetónicos adicionais. A brisa marítima, a trajetória do sol e as zonas verdes existentes podem ser incorporadas no planeamento e contribuir para abordagens de construção e habitação mais sustentáveis.

Espaço para projetos personalizados

Para investidores ou futuros proprietários que desejam projetar uma moradia em conformidade com os padrões arquitetónicos contemporâneos, estes terrenos oferecem uma base atraente. O tamanho e a localização tornam-nos ideais para projetos que combinam eficiência espacial, elegância estética e flexibilidade a longo prazo.

Contacto

Para mais informações ou para marcar uma visita, não hesite em contactar-nos. A equipa da **LiveAlgarve Realty** está sempre à sua disposição.

Lotes Cascade

Lote	Tip.	Valor / Price (€)	Lote / Plot (m²)	Implantação / Implantation (m²)	Construção / Construction (m²)	Obs.
26	T3	600 000	1 193,00	200,00	200,00	2 + Cave
28	T3	600 000	1 193,00	200,00	200,00	2 + Cave
29	T3	650 000	1 200,00	200,00	200,00	2 + Cave
30	T3	600 000	1 101,00	200,00	200,00	2 + Cave
31	T3	650 000	1 175,00	200,00	200,00	2 + Cave
32	T3	600 000	1 387,00	200,00	200,00	2 + Cave
33	T3	700 000	1 764,00	200,00	200,00	2 + Cave