OPORTUNIDADE | 2 Moradias Geminadas T3 Tradicionais em Odiáxere à Venda – Lagos

500.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1052
Quartos:	6
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	990
Área bruta de construção:	207
Ano de construção:	1977
Eficiência Energética:	D
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Arrumos
Árvores
Árvores de Fruto
Cozinha equipada
Despensa
Garagem
Jardim
Jardim Privado
Lareira
Parcialmente Mobilado
Pátio
Perto da Cidade
Perto da Praia
Próximo de Campo de Golfe
Roupeiros Embutidos
Terraço
Terraço no telhado
Vedado
Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Adriano Guerreiro
E-mail : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Descrição da Propriedade

A nossa equipa da LiveAlgarve apresenta duas encantadoras casas tradicionais com jardim no coração de Odiáxere , uma pacata vila a poucos minutos de Lagos e das deslumbrantes praias do Algarve.

Estas propriedades cheias de carácter, vendidas em conjunto, contam com **3 quartos espaçosos cada**. Uma das casas dispõe de **2 casas de banho** e a outra de **1 casa de banho**, sendo ideais para habitação multigeracional, rendimento através de arrendamento ou como um projeto único de renovação.

Inseridas num **generoso terreno**, incluem ainda **vários anexos** – que oferecem potencial para ampliação, arrumação ou desenvolvimento criativo.

No exterior, encontrará um **jardim privado**, perfeito para relaxar ou desfrutar de refeições ao ar livre. Um canal de água nas proximidades garante fácil **irrigação**, sendo ideal para cultivar legumes, ervas aromáticas ou plantas ornamentais.

Embora as casas necessitem de **renovação para atingir os padrões modernos**, representam uma excelente oportunidade de criar o seu lar ou um investimento lucrativo numa região altamente procurada.

Localização privilegiada:

- A apenas **7 minutos (6 km)** da vibrante cidade de Lagos e do seu centro histórico
- A **10 minutos** da Marina de Lagos, com restaurantes, cafés e passeios de barco
- A cerca de **10–15 minutos** de vários campos de golfe, incluindo o Palmares e o Boavista Golf
- A **10–15 minutos** das belas praias como a Meia Praia, Praia Dona Ana e Praia do Camilo
- A menos de **1 hora** do Aeroporto Internacional de Faro (FAO), com acesso fácil pela autoestrada

Se procura um **projeto de restauro**, um **espaço para toda a família** ou um **refúgio de férias com potencial de arrendamento**, esta propriedade oferece **versatilidade, charme e grande potencial** numa pitoresca vila portuguesa.

Interessado?

Entre em contacto connosco para agendar uma visita e descobrir todas as possibilidades que esta propriedade tem para oferecer!