



COUNTRYSIDE | Luxuosa Propriedade T3 com Lago Privado perto de Lagos à Venda

1.500.000 €

Detalhes da propriedade

Referência: 1051
 Quartos: 3
 Banheiros: 4
 Tamanho do lote: 106500
 Área bruta de construção: 277
 Ano de construção: 1994
 Eficiência Energética: B
 Condomínio: -

Aquecimento Central
 Ar Condicionado
 Arrumos
 Árvores
 Árvores de Fruto
 Átrio
 Barbecue
 Carport
 Cisterna
 Cozinha equipada
 Despensa
 Espaço para Campo de Ténis
 Fonte

Detalhes da Propriedade

Garagem
 Garagem para vários carros
 Ilha de Cozinha
 Isolado
 Jardim
 Jardim Privado
 Lago
 Lago
 Lareira
 Lavandaria
 Meio Rural
 Painéis Solares
 Parcialmente Mobilado
 Pátio

Piscina
 Piscina Privada
 Poço
 Pontos de LED embutidos
 Roupeiros Embutidos
 Salamandra
 Terraço
 TV Satélite
 Varanda
 Vidros Duplos
 Virado a Sul
 Vista Campo
 Vista Lago

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

Na Live Algarve Realty, temos o prazer de lhe apresentar uma propriedade excepcional no meio das tranquilas **montanhas de Monchique**. Esta **propriedade rural** excepcional oferece beleza natural, privacidade e conforto moderno. Com uma área generosa de **106.500 metros quadrados**, a propriedade inclui um **lago privado**, jardins exuberantes e uma **moradia totalmente renovada com 5 quartos (3 dos quais com casa de banho)**, tornando-a num refúgio ideal, numa residência permanente ou num investimento de luxo.

A moradia: elegância e vida moderna

A **villa** maravilhosamente restaurada, oferece muito espaço e garante privacidade e conforto para a família e os hóspedes. Cada detalhe do interior testemunha um design de bom gosto, desde os acabamentos de alta qualidade até às comodidades modernas e elegantes, incluindo

- Cozinha e sala de jantar em plano aberto com eletrodomésticos de alta qualidade
- Grandes janelas com vista para as montanhas, o lago e o jardim
- Ar condicionado
- Furo licenciado
- Casas de banho elegantes com torneiras de design

Quer desfrute de uma noite acolhedora junto à lareira ou converse ao ar livre, esta villa oferece **uma vida luxuosa no meio da natureza**.

Vida ao ar livre: um jardim de tranquilidade

Saia para um jardim bem cuidado com árvores antigas, plantas floridas e áreas de estar convidativas. Passe os seus dias relaxando no lago privado, desfrute de refeições ao ar livre ou mergulhe na tranquilidade. Esta propriedade isolada está rodeada por natureza intocada, com trilhos para caminhadas e ciclismo à porta.

Localização privilegiada com excelentes ligações

Apesar da sua localização tranquila, a propriedade tem excelentes ligações de transportes:

- **Centro da cidade de Monchique** – 25 minutos
- **Portimão** – 35 minutos
- **Lagos** – 15 minutos
- **F1 Autódromo Internacional do Algarve (Arão)** – 25 minutos
- **Aeroporto de Faro** – 50 minutos
- **Resorts de golfe mais próximos** – 35 minutos (incluindo Morgado Golf & Penina Golf & Palmares Golf)
- **Praias deslumbrantes do Algarve** – 35–45 minutos (Praia da Rocha, Meia Praia, Alvor, Arrifana)

Porquê investir neste imóvel único e cobiçado?

Esta bela villa está convenientemente localizada numa zona central para explorar e desfrutar tanto das praias de areia dourada da costa sul (incluindo Meia Praia, Praia Dona Ana, Porto do Mós) como das praias deslumbrantes do barroco algarvio em Clérigo, Arrifana, Amoreira, Bordeira e Carrapateira.

Perfeitamente localizada para várias atividades, incluindo:

- Vários campos de golfe de 5 estrelas
- Vela
- Caminhadas/passeios
- Ciclismo

- BTT
- Canoagem
- Natação selvagem
- Equitação
- Natureza intocada, ar puro da montanha e uma vida tranquila
- Crescente interesse em imóveis rurais sustentáveis
- Proximidade das melhores atrações do Algarve sem multidões
- Ideal como propriedade familiar, refúgio de bem-estar ou propriedade de férias de alta qualidade

Marque hoje mesmo uma visita privada

Aproveite esta oportunidade rara de adquirir uma propriedade única nas montanhas do Algarve com lago privado e villa luxuosa. Se procura tranquilidade, potencial de investimento ou um estilo de vida sofisticado no meio da natureza, esta propriedade satisfaz todos os seus desejos.

Interessado?

Contacte a nossa equipa da LiveAlgarve Realty para marcar uma visita ou solicitar mais informações.