



LUXO | Linda Moradia T3 à venda na Boavista - Lagos

899.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1032
Quartos:	3
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	264
Área bruta de construção:	217
Ano de construção:	2008
Eficiência Energética:	Bp
Condomínio:	-

Alpendre
 Ar Condicionado
 Arrumos
 Barbecue
 Cozinha equipada
 Electric Gates
 Escritório
 Estacionamento de rua privado
 Estores Eléctricos
 Garagem
 Internet de Fibra Óptica
 Jardim

Detalhes da Propriedade

Jardim Comum
 Lavandaria
 Painéis Solares
 Parcialmente Mobilado
 Pátio
 Perto da Cidade
 Perto da Praia
 Piscina Comum
 Pontos de LED embutidos
 Portão Automático
 Próximo de Campo de Golfe
 Rega Automática
 Roupeiros Embutidos
 Salão solar
 Sistema de Alarme
 Sistema Fotovoltaico
 Terraço
 Varanda
 Videovigilância
 Vidros Duplos
 Virado a Sul
 Vista Golfe
 Vista Mar
 Zona Residencial

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A nossa equipa imobiliária LiveAlgarve apresenta uma moradia de 3 quartos bem conservada no Boavista Golf Resort com belas vistas de golfe e mar. A propriedade é propriedade livre e não é necessária qualquer taxa de condomínio.

Descubra o luxo e o conforto desta casa, idealmente localizada a poucos minutos do vibrante centro da cidade de Lagos, da marina e de algumas das melhores praias do Algarve. Esta propriedade oferece uma experiência de vida excecional.

Caraterísticas da propriedade:

- **Layout espaçoso em 3 níveis:** Cuidadosamente concebido com um foco na vida moderna.
- **Rés do chão:** Garagem segura com muito espaço de armazenamento e acesso interno às áreas de estar.
- **Primeiro andar:** A espaçosa área de estar/jantar em plano aberto está ligada a uma cozinha moderna totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama. Existe também um quarto neste nível. Além disso, há uma grande casa de banho com lavandaria.
- **Piso superior:** Suite principal com casa de banho privativa e um quarto em-suite adicional, ambos com acesso direto a um grande terraço com belas vistas para o campo de golfe e para o mar.
- **Caraterísticas de primeira classe:** ar condicionado reversível, vidros duplos de alta qualidade e estores eléctricos em toda a casa para um conforto ótimo.

Vantagens exclusivas:

- **Recentemente renovado (2024):** Redesenhado por um arquiteto com materiais de alta qualidade para garantir um acabamento de alta qualidade e um aspeto de luxo moderno.

Localização privilegiada:

- **Centro da cidade de Lagos:** A poucos minutos de distância, com uma variedade de lojas, a marina, restaurantes e todos os serviços essenciais.
- **Praias** como Porto de Mós, Dona Ana e Meia Praia são facilmente acessíveis e oferecem algumas das mais belas paisagens costeiras de Portugal.
- **Aeroporto Internacional de Faro (FAO):** A cerca de 60 minutos de carro, convenientemente localizado para ligações de viagem sem esforço.

Esta atractiva casa oferece uma oportunidade notável para quem procura uma casa de luxo ou um investimento de primeira num dos locais mais desejados do Algarve.

Interessado?

Contacte a nossa equipa imobiliária LiveAlgarve para marcar uma visita privada!