

NOVA CONSTRUÇÃO | Modernas Moradias em Banda T2 à Venda na Praia da Luz - Lagos

# 820.000€

Detalhes da propriedade		Detalhes da Propriedade		
Referência:	1018	Aquecimento Central	Internet de Fibra Óptica	
Quartos:	2	Ar Condicionado	Jardim Privado	
anheiros:	3	Arrumos	Mobilado	
		Bomba de Calor	Perto da Cidade	
amanho do lote:	250	Cave	Perto da Praia	
ea bruta de construção:	170	Chão Radiante / Aquecido	Piscina	
no de construção:	2027	Condomínio Privado	Piscina de água salgada	
•		Cozinha equipada	Piscina Privada	
ciência Energética:	Ар	Despensa	Pontos de LED embutidos	
ondomínio:	-	Garagem	Próximo de Campo de Golfe	

E-mail: sg@livealgarve.com

Tel: +351 282 035 092 Tel: +351 914098599

#### Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve apresenta uma oportunidade atractiva de possuir uma moradia moderna e elegante no coração da Praia da Luz. Este empreendimento exclusivo é composto por dez propriedades de 2 quartos lindamente concebidas, seis das quais são moradias geminadas num ambiente privado e tranquilo, apenas a uma curta caminhada da praia.

#### Design moderno e acabamentos de alta qualidade

Cada moradia foi concebida tendo em mente o conforto e a elegância. A cozinha em plano aberto está integrada na área de estar e de jantar, criando um espaço luminoso e arejado. As grandes janelas de correr abrem-se para o terraço exterior e oferecem belas vistas da piscina e do jardim paisagístico.

Ambos os quartos são suites espaçosas com roupeiros embutidos e casas de banho privativas. Uma casa de banho adicional para hóspedes proporciona mais conforto. Cada casa dispõe de um lugar de estacionamento subterrâneo privado.

## Vida ao ar livre e vistas panorâmicas

A área exterior foi concebida para relaxar e oferece um jardim bem equipado, uma piscina refrescante e um terraço perfeito para as tardes de sol. Uma escada conduz a um terraço no telhado, de onde se pode desfrutar de uma maravilhosa vista para o mar. Aqui encontrará um local ideal para conviver com os seus convidados e familiares ou para relaxar enquanto o sol se põe.

## Localização privilegiada

Situado numa das zonas mais procuradas da Praia da Luz, este complexo oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e acessibilidade.

- Praia da Luz apenas a alguns minutos a pé da praia
- Cidade Velha de Lagos e Marina 5 minutos de carro
- Resorts de Golfe (Boavista e Palmares) 10 a 15 minutos de distância
- Aeroporto Internacional de Faro (FAO) 1 hora de carro

#### Investimento e Precos

Os preços para estas moradias excepcionais variam entre €820.000 e €1.035.000, com tamanhos de terreno que variam entre 250,07 m² e 670,04 m², dependendo da localização e tamanho.

Para mais informações ou para marcar uma visita privada, por favor contacte a nossa equipa LiveAlgarve.