Bureau:
+351 282 035 092

E-mail:
info@livealgarve.com

AMI: 11663
Eagle Meridian, Mediação Imobiliária, Lda

Live Algarve
BESPOKE REALTY

VUE MER - Villa de Luxe Rénovée T4 à Vendre à Montinhos da Luz - Lagos

Résumé

Prix :	1 750 000 €
Localisation :	Lagos
Type de la Propriété :	Villa
Année de construction :	1989
Surface habitable :	345 m^2
Surface du terrain :	1270 m^2
Chambres :	4
Salles de bain :	4
garages :	1
Performance énergétique :	B
Frais de condominium :	- €/month
Ref :	#932

Caractéristiques de la Propriété

- Accès adapté aux personnes à mobilité réduite	- Air Conditionné
- Système d'irrigation	- Barbecue
- Puit	- Chauffage Central
- Près de la Plage	- Près du Golfe
- Près de la Ville	- Propriété sur la côte
- Doubles Vitrages	- Cuisine Équipée
- Internet par Fibre Optique	- Cheminée
- Placards	- Garage
- Jardin	- Chauffage Central
- Spots LED Intégrés	- Système d'interphone
- Blanchisserie	- Bureau
- Cuisine Extérieure	- Piscine
- Jardin Privé	- Piscine Privée
- Zone Résidentielle	- Terrasse sur le toit
- Vue sur la Mer	- Retiré
- Panneaux solaires	- Vendu non Meublé
- Rangement	- Terrasse
- Arbres	- Sol Radiant / Chauffant

Description de la Propriété

Cette exquise propriété de 1 270 m² vous offre la quintessence de la vie de luxe. Avec une surface habitable généreuse de 345 m², ce chef-d'œuvre soigneusement rénové allie charme et élégance moderne.

Construite à l'origine en 1989, la maison a été spectaculairement remodelée à l'intérieur et à l'extérieur, créant une oasis de sophistication et de style. La porte d'entrée en bois magnifiquement restaurée donne le ton de l'artisanat impeccable et de l'attention portée aux détails.

L'intérieur est baigné de lumière naturelle grâce aux hauts plafonds et aux fenêtres stratégiquement placées, ce qui crée une atmosphère aérée et accueillante. Le salon et la salle à manger ouverts, avec une belle cheminée, constituent le cadre idéal pour se détendre et recevoir. Il y a 4 belles chambres à coucher (deux avec salle de bains) toutes avec un accès direct au jardin et à la terrasse de la piscine.

La pièce maîtresse de la maison est la toute nouvelle cuisine blanche entièrement équipée de plans de travail en granit et d'appareils électroménagers haut de gamme. De là, vous avez un accès direct à la zone extérieure, où un espace barbecue vous attend, parfait pour les repas en plein air et l'accueil d'invités.

Les salles de bains respirent l'élégance et la sophistication. Elles sont dotées d'équipements ultramodernes, de doubles lavabos et d'une sélection de finitions de bon goût qui rehaussent l'expérience du bain.

À l'extérieur, le luxe se poursuit avec une grande piscine entourée d'une flore tropicale, dont un magnifique citronnier. Un système d'irrigation automatique et un forage garantissent que le jardin est luxuriant et vivant toute l'année, tandis que le toit-terrasse offre des vues panoramiques sur la mer.

Pour les propriétaires soucieux de l'environnement, des panneaux solaires fournissent des solutions énergétiques durables qui chauffent l'eau de la maison et réduisent l'impact sur l'environnement.

L'emplacement est excellent: dans une urbanisation tranquille, mais à proximité de toutes les commodités, services, terrains de golf, plages fantastiques, etc. La ville de Lagos n'est qu'à une courte distance en voiture, et l'aéroport international de Faro (FAO) est à environ une heure de route.

En bref, cette propriété de luxe offre une maison et un style de vie d'un confort, d'une élégance et d'une sophistication inégalés dans la région convoitée de l'Algarve. Un paradis où chaque détail a été soigneusement sélectionné pour l'acheteur le plus exigeant.

Réservez une visite et laissez-vous séduire par la beauté et l'élégance de cette résidence exceptionnelle.

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve