







LUXE | Belle Villa T 3+1 à Vendre à Porto de Mós - Lagos

1 497 000 €

Détail de la propriété

Référence:	917
Chambres:	4
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	1883
Superficie brute du bâtiment:	347
Année de construction:	2014
Performance énergétique:	A
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Arbres
- Arbres Fruitiers
- Aspiration Centrale
- Balcon
- Bar
- Barbecue
- Blanchisserie
- Chauffage Central
- Cheminée
- Clôturé
- Cuisine Équipée
- Cuisine Extérieure
- Doubles Vitrages
- Electric Gates
- Garage
- Garde-manger
- Internet par Fibre Optique
- Jacuzzi
- Jardin
- Jardin Privé
- Panneaux solaires
- Patio
- Piscine
- Piscine Chauffée
- Piscine Couverte
- Piscine Privée
- Placards
- Porche
- Portail Automatique
- Près de la Plage
- Près de la Ville
- Près du Golfe
- Rangement
- Safe
- Sol Radiant / Chauffant
- Son Surround
- Spots LED Intégrés
- Système d'Alarme
- Système d'interphone
- Système d'irrigation
- Terrasse
- Volets électriques
- Vue sur la Mer

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Description de la Propriété

Notre équipe LiveAlgarve a le plaisir de vous présenter une magnifique propriété dans l'un des endroits les plus recherchés de Lagos.

Nichée dans la luxueuse communauté de Porto do Mós à Lagos, à deux pas de l'une des plus belles plages de sable de la région, cette exquise villa respire l'élégance intemporelle et le luxe moderne. La spacieuse résidence, située dans un parc soigné, allie le charme classique au confort moderne et offre une opportunité remarquable de posséder une magnifique propriété en Algarve.

Jetons un coup d'œil à quelques-unes de ses principales caractéristiques :

- Grande allée pavée avec un grand espace de stationnement

- Impressionnant escalier ouvert menant au premier étage

- Cuisine avec accès à la cuisine extérieure et au grand espace barbecue

- Terrasse enveloppante au rez-de-chaussée et balcon au premier étage avec escalier menant au jardin

- Salon/salle de télévision supplémentaire accessible depuis le premier étage par un escalier

- 2 suites au 1er étage avec vue imprenable sur la mer et accès direct au jardin depuis le balcon

- Système de sécurité intelligent pour la maison

- Panneaux solaires pour l'eau chaude, le chauffage de la piscine et l'électricité

- Garage pour deux voitures

En entrant par le double portail électrique, vous êtes accueillis par une spacieuse allée pavée de calcaire qui mène à une aire de stationnement pour vous et vos invités. Un jardin paysager avec des arbustes indigènes et des arbres fruitiers entoure la maison. Des systèmes d'irrigation automatisés assurent un entretien minimal de cette charmante retraite.

Entrez dans le hall d'entrée lumineux, point central du rez-de-chaussée, où deux grandes chambres doubles vous attendent, l'une d'entre elles disposant d'une salle de bains en suite. L'autre dispose d'un accès pratique à une salle de bains bien équipée, qui sert également de toilettes pour les invités. Adjacent est le garage double, où la fonctionnalité et le style se mélangent parfaitement, avec des solutions de stockage intégrées et un grand espace pour les outils et les besoins saisonniers.

Le spacieux salon/salle à manger est doté de portes-fenêtres à triple vitrage qui relient l'intérieur et l'extérieur. Une cheminée confortable crée une ambiance accueillante, tandis qu'un système de musique central intégré apporte un confort supplémentaire. La cuisine moderne, équipée d'appareils de haute qualité et de nombreux espaces de rangement, est complétée par une cuisine d'été pratique avec un espace barbecue.

Un escalier mène à l'étage supérieur, où un luxe agréable vous attend. Un deuxième salon, parfait pour recevoir, mène à deux autres chambres doubles, chacune avec une salle de bains attenante et un accès à la terrasse, d'où l'on a une vue magnifique sur le jardin.

À l'extérieur, une piscine de 10 x 5 avec hydromassage vous invite à la détente. La piscine est chauffée et dispose d'une couverture automatique qui permet de l'utiliser tout au long de l'année.

Chaque détail de cette propriété exceptionnelle a été soigneusement sélectionné, depuis les bandes magnétiques des portes intérieures jusqu'aux bordures en granit qui protègent des intempéries. D'autres caractéristiques telles que des planchers en chêne massif, un système d'alarme intelligent, une connexion Internet par fibre optique et des panneaux solaires soulignent l'engagement en faveur d'un mode de vie luxueux.

Découvrez le style de vie de la côte de l'Algarve, où confort et commodité vous attendent dans cette résidence exceptionnelle.

LUXE | Belle Villa T 3+1 à Vendre à Porto de Mós - Lagos

Notre équipe LiveAlgarve a le plaisir de vous présenter une magnifique propriété dans l'un des endroits les plus recherchés de Lagos.

Nichée dans la luxueuse communauté de Porto do Mós à Lagos, à deux pas de l'une des plus belles plages de sable de la région, cette exquise villa respire l'élégance intemporelle et le luxe moderne. La spacieuse résidence, située dans un parc

soigné, allie le charme classique au confort moderne et offre une opportunité remarquable de posséder une magnifique propriété en Algarve.

Jetons un coup d'œil à quelques-unes de ses principales caractéristiques :

- Grande allée pavée avec un grand espace de stationnement
- Impressionnant escalier ouvert menant au premier étage
- Cuisine avec accès à la cuisine extérieure et au grand espace barbecue
- Terrasse enveloppante au rez-de-chaussée et balcon au premier étage avec escalier menant au jardin
- Salon/salle de télévision supplémentaire accessible depuis le premier étage par un escalier
- 2 suites au 1er étage avec vue imprenable sur la mer et accès direct au jardin depuis le balcon
- Système de sécurité intelligent pour la maison
- Panneaux solaires pour l'eau chaude, le chauffage de la piscine et l'électricité
- Garage pour deux voitures

En entrant par le double portail électrique, vous êtes accueillis par une spacieuse allée pavée de calcaire qui mène à une aire de stationnement pour vous et vos invités. Un jardin paysager avec des arbustes indigènes et des arbres fruitiers entoure la maison. Des systèmes d'irrigation automatisés assurent un entretien minimal de cette charmante retraite.

Entrez dans le hall d'entrée lumineux, point central du rez-de-chaussée, où deux grandes chambres doubles vous attendent, l'une d'entre elles disposant d'une salle de bains en suite. L'autre dispose d'un accès pratique à une salle de bains bien équipée, qui sert également de toilettes pour les invités. Adjacent est le garage double, où la fonctionnalité et le style se mélangent parfaitement, avec des solutions de stockage intégrées et un grand espace pour les outils et les besoins saisonniers.

Le spacieux salon/salle à manger est doté de portes-fenêtres à triple vitrage qui relient l'intérieur et l'extérieur. Une cheminée confortable crée une ambiance accueillante, tandis qu'un système de musique central intégré apporte un confort supplémentaire. La cuisine moderne, équipée d'appareils de haute qualité et de nombreux espaces de rangement, est complétée par une cuisine d'été pratique avec un espace barbecue.

Un escalier mène à l'étage supérieur, où un luxe agréable vous attend. Un deuxième salon, parfait pour recevoir, mène à deux autres chambres doubles, chacune avec une salle de bains attenante et un accès à la terrasse, d'où l'on a une vue magnifique sur le jardin.

À l'extérieur, une piscine de 10 x 5 avec hydromassage vous invite à la détente. La piscine est chauffée et dispose d'une couverture automatique qui permet de l'utiliser tout au long de l'année.

Chaque détail de cette propriété exceptionnelle a été soigneusement sélectionné, depuis les bandes magnétiques des portes intérieures jusqu'aux bordures en granit qui protègent des intempéries. D'autres caractéristiques telles que des planchers en chêne massif, un système d'alarme intelligent, une connexion Internet par fibre optique et des panneaux solaires soulignent l'engagement en faveur d'un mode de vie luxueux.

Découvrez le style de vie de la côte de l'Algarve, où confort et commodité vous attendent dans cette résidence exceptionnelle.