



LUXE | Nouveaux Appartements Ultra-Modernes T2 à Vendre à Porto de Mós - Lagos

560 000 €

Détail de la propriété

Référence:	872
Chambres:	2
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	126
Année de construction:	2025
Performance énergétique:	Ap
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

Air Conditionné	Jacuzzi	Rangement
Ascenseur	Jardim Commun	Récupérateur de Chaleur
Balcon	Nouveau développement	Sol Radiant / Chauffant
Cave	Panneaux solaires	Système d'interphone
Chauffage Central	Piscine Chauffée	Système de Surveillance
Contrôle intelligent de la maison	Piscine Commune	Système Photovoltaïque
Copropriété privée	Placards	Terrasse
Cuisine Équipée	Pompe à Chaleur	Terrasse sur le toit
Doubles Vitrages	Portail Automatique	Volets électriques
Electric Gates	Près de la Plage	Zone Résidentielle
Garage	Près de la Ville	
Internet par Fibre Optique	Près du Golfe	

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Description de la Propriété

Vous voulez quelque chose de spécial ? L'équipe de Live Algarve est ravie de vous présenter THE LEAF, une oasis de style où la vie de luxe et le bonheur de la plage se confondent parfaitement ! Avec une série de nouveaux appartements de luxe méticuleusement construits, THE LEAF redéfinit l'habitat moderne grâce à son design sophistiqué. Le bâtiment sera prêt à vous accueillir au printemps 2026.

SITUATION: À seulement 300 mètres de la fabuleuse plage de Porto de Mós à Lagos, dans l'ALGARVE occidental, se trouve ce paradis résidentiel qui est l'incarnation de l'élégance. Le condominium LEAF sera un témoignage exclusif du luxe, à proximité des eaux bleues de l'Atlantique et de la plage dorée.

Imaginez que vous vous réveillez chaque matin avec le doux bruit des vagues et que vous profitez d'un magnifique bain de soleil sur votre balcon privé. La plage ensoleillée de Porto de Mós est pratiquement à votre porte et devient votre terrain de jeu personnel.

Au-delà de l'attrait de ses magnifiques plages, Lagos offre un mode de vie côtier dynamique qui enrichit la vie de ses habitants. Découvrez le charme des rues pavées historiques, les expériences culinaires de classe mondiale, le port de plaisance, les complexes de golf personnalisés et bien plus encore.

Des charmantes boutiques aux marchés animés, Lagos est un paradis pour les amateurs de shopping. La mode et la vente au détail ne sont qu'à quelques minutes, ce qui rend cet emplacement exceptionnel encore plus pratique.

Les gourmands peuvent déguster une variété de plats locaux et internationaux pour satisfaire leurs papilles. Savourez des fruits de mer frais dans les charmants restaurants du front de mer ou dégustez de délicieux repas au cœur de la ville. Un voyage gastronomique vous attend !

Un mode de vie actif est possible grâce à toutes sortes de sports nautiques, de terrains de golf, de sentiers de randonnée et de centres de bien-être dans la région. Des aventures palpitantes à la détente paisible, Lagos a de quoi satisfaire tout le monde et promet une qualité de vie inégalée. L'aéroport international de Faro (FAO) se trouve à moins d'une heure de route par l'autoroute A22.

TAILLE & INSTALLATIONS: Ces magnifiques appartements de deux chambres (dont une avec salle de bains) offrent des installations de première classe et des caractéristiques respectueuses de l'environnement. Ils ont été soigneusement sélectionnés pour offrir un mélange parfait de style, de confort et de praticité. Un grand balcon privé et une terrasse vous invitent, vous et vos proches, à profiter de joyeux rassemblements en plein air. Toutes les chambres sont équipées d'armoires encastrées et de grandes portes coulissantes du sol au plafond relient l'intérieur à l'extérieur. L'appartement dispose d'un salon/salle à manger ouvert et d'une cuisine ultramoderne entièrement équipée.

La copropriété LEAF dispose de deux ascenseurs modernes (8 personnes chacun) et un jacuzzi est à la disposition des résidents sur le toit-terrasse. Les parties communes comprennent une piscine et des espaces de loisirs. L'appartement comprend une place de parking privée dans le garage souterrain avec portail automatique. Le prix de vente de ces 2 appartements SZ varie en fonction de l'emplacement et de la taille : 560.000€ - 580.000€.

Les matériaux de construction répondent aux normes les plus strictes, notamment en matière d'isolation thermique et acoustique. Cet appartement satisfera les clients les plus exigeants. Commencez votre vie de plage exceptionnelle à ALGARVE, au Portugal!