



OPPORTUNITÉ | Parcelles avec Projet de Maisons T4 à Portelas à Vendre - Lagos

**675 000 €**

#### Détail de la propriété

Référence:	841
Chambres:	4
Salles de bain:	6
Taille du terrain:	457
Superficie brute du bâtiment:	180
Année de construction:	-
Performance énergétique:	A
Condominium:	-

#### Caractéristiques de la Propriété

Jardin Privé	Piscine Privée	Zone Résidentielle
Nouveau développement	Près de la Ville	
Piscine	Près du Golfe	

## Description de la Propriété

Vous êtes à la recherche d'une nouvelle maison et vous souhaitez changer de style de vie dans la région très prisée de l'Algarve?

Nous avons 4 terrains à bâtir avec des projets de construction approuvés à vendre. Le prix de vente comprend les frais de construction et d'architecte, et la disposition est même personnalisable en fonction de vos besoins. Dans ce développement résidentiel, certaines villas sont déjà terminées comme la maison témoin sur nos photos. Ils mettent en valeur la conception, l'agencement, les finitions et les commodités que les maisons à deux niveaux ont à offrir. Vous pouvez vous faire une idée de la qualité des spécifications des propriétés qui ont été habitées ; différentes caractéristiques et améliorations sont disponibles.

**SITUATION:** Le nouveau projet est situé à la périphérie de Lagos, dans la paroisse de Portelas. Les maisons modernes auront une surface habitable de 161m<sup>2</sup>, et les parcelles de 305m<sup>2</sup>. Portelas est un village portugais typique, et vous y trouverez des épiceries, des restaurants, des cafés et des bars. Le centre ville animé de Lagos, avec sa marina, est à quelques minutes de route. Supermarchés, magasins, plages, terrains de golf, écoles, services de santé, installations sportives, transports publics, etc. sont facilement accessibles. L'aéroport international de Faro (FAO) est à moins d'une heure de route via l'autoroute A22.

L'ALGARVE a un climat méditerranéen avec des étés chauds et des hivers doux. Vous trouverez ici un endroit agréable où vivre confortablement toute l'année, à proximité de la charmante vieille ville de Lagos et de plusieurs belles plages. L'achat de cette propriété vous permet de construire la maison de vos rêves, parfaite comme résidence permanente ou pour une location touristique lucrative.