



DE LUX| Penthouses et Appartements de 4 chambres dans un Condominium 5 Étoiles à Penina - Portimao

1 280 500 €

Détail de la propriété

Référence:	758
Chambres:	4
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	315
Année de construction:	-
Performance énergétique:	-
Condominium:	-

Air Conditionné
Ascenseur
Balcon
Bar
Bar de piscine
Blanchisserie
Cave
Copropriété privée
Cuisine Équipée
Doubles Vitrages
Electric Gates
Garage

Caractéristiques de la Propriété

Gymnase
Jacuzzi
Jardim Commun
Jardin
Nouveau développement
Piscine Commune
Placards
Portail Automatique
Près de la Plage
Près de la Ville
Près du Golfe
Rangement
Réception
Sol Radiant / Chauffant
Système d'Alarme
Système d'irrigation
Système de Surveillance
Terrasse
Terrasse sur le toit
Volets électriques
Vue sur le Golfe
Zone Résidentielle

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: N/A

Veillez contacter au numéro ci-dessous

Tel : +351 282 035 092

Description de la Propriété

Le luxueux condominium LINKS établira un nouveau standard de style de vie extraordinaire en Algarve. Chaque aspect de ce développement satisfera vraiment le client le plus exigeant.

SITUATION : Dès le début de la construction, cet exquis condominium privé sera situé dans la région très prisée de Penina-Alvor, un paradis pour les amateurs de golf, élu meilleure destination de golf au monde en 2020 par l'Association internationale des tour-opérateurs de golf. L'Algarve est célèbre pour ses magnifiques plages au drapeau bleu et son littoral emblématique. L'une des meilleures destinations de l'Algarve est la charmante ville historique d'Alvor, avec son aspect pittoresque et traditionnel portugais. Situé sur les rives de l'estuaire d'Alvor, il surplombe les zones humides protégées de la réserve naturelle de Ria de Alvor. Au sud s'étend Praia de Alvor, l'une des plus longues plages de sable de l'Algarve.

Profitez de l'histoire du golf sur la crête, d'une nature fascinante et d'un bon accès à toutes les commodités :

- ◆ Plus de 30 terrains de golf renommés situés dans un rayon de 40 km
- ◆ 1 km (2 min.) des restaurants les plus proches
- ◆ 2 km (5 minutes) de l'autoroute de l'Algarve (A22)
- ◆ 3 km (6 minutes) du centre commercial de Portimão.
- ◆ 5 km (10 minutes) des bars et restaurants d'Alvor.
- ◆ 5 km (10 minutes) des bars et restaurants de Portimão.
- ◆ 6 km (10 minutes) de la côte et de la plage de Praia de Alvor.
- ◆ 8 km (12 min) de la plage de Praia da Rocha
- ◆ 10 km (14 minutes) de la marina de Portimão
- ◆ 15 km (18 minutes) de la marina de Lagos
- ◆ 15 km (13 minutes) de l'Autodrome international de l'Algarve.
- ◆ 60 km (45 minutes) de l'aéroport international de Faro (FAO)

280 km (2 heures 30 minutes) vers Lisbonne

250 km (2 heures 30 minutes) vers l'Espagne

TAILLE ET CARACTÉRISTIQUES : Il y aura 8 appartements de 4 chambres au 2ème étage avec 220m² de surface habitable et 95m² de balcons. Toutes les unités sont dotées de 4 chambres à coucher avec salle de bains. Dans la suite principale, il y aura un dressing et un jacuzzi sur la terrasse privée. Toutes les unités disposent d'un ascenseur privé, de 3 grandes places de garage et de salles de bains en pierre.

Les 8 appartements Penthouse disponibles au 3ème étage auront 220m² de surface habitable, 95m² de balcons et 220m² de terrasse privée avec jacuzzi supplémentaire.