

VUE SUR LA MER | Villa Classique de 6 Chambres à Praia da Luz - Lagos

## Détail de la propriété

Référence: 541 Chambres: 6 Salles de bain: Taille du terrain: 1000 Superficie brute du 268 bâtiment: Année de construction: Performance énergétique: Condominium:

## Caractéristiques de la Propriété

Près de la Plage Air Conditionné Garage Bain Turque Jardin Près de la Ville Balcon Jardin Privé Près du Golfe Barbecue Meublé Rangement Bureau Patio Sauna Chauffage Central Piscine Sol Radiant / Chauffant Cheminée Piscine Chauffée Système d'irrigation Cuisine Équipée Piscine Privée Terrasse **Doubles Vitrages** Placards Zone Résidentielle

Tel: +351 282 035 092

## Description de la Propriété

Une excellente opportunité d'investissement dans un emplacement de choix dans l'ouest de l'Algarve!

Cette villa de luxe à vendre bénéficie d'un emplacement de choix, un style de vie plus exclusif est garanti, entouré de verdure et de propriétés de luxe similaires.

SITUATION: Vous êtes à proximité de belles plages, d'écoles internationales, de centres de golf, de restaurants et de toutes les commodités. Un court trajet en voiture vous permettra de rejoindre le centre de Luz ou de Burgau. En 10 minutes, vous rejoignez la ville de Lagos avec son port de plaisance et sa vie nocturne animée, mais vous bénéficiez ici d'une grande intimité et d'un environnement calme.

ORIENTATION : L'élégante maison est située sur un terrain surélevé de 1 000 m² et bénéficie d'une belle exposition sud avec de fantastiques vues panoramiques sur la mer et les montagnes.

CARACTÉRISTIQUES & DIMENSIONS: Cette merveilleuse villa de 6 chambres (268 m²) dispose d'un jardin irrigué et bien entretenu, parfait pour la vie en plein air. Les terrasses vous invitent à recevoir, à profiter des dîners en famille, des barbecues entre amis et des fêtes toute l'année. La généreuse propriété comprend 2 étages, 6 chambres doubles (2 suites) et 4 salles de réception. Le premier étage est équipé d'un chauffage par le sol, d'une cuisine entièrement équipée et d'une buanderie. Au rez-de-chaussée, le salon et la salle à manger donnent directement sur la terrasse partiellement couverte avec la piscine chauffée, ajoutant ainsi la touche finale à cette fantastique villa. Un escalier extérieur mène aux terrasses du premier étage, et un hammam vous offre le plaisir d'une profonde relaxation. Un garage privé permet de garer votre voiture en toute sécurité.

La propriété est proposée à la vente en excellent état et avec de nombreuses caractéristiques de luxe, notamment des appareils électroménagers de haute qualité, une cheminée, la climatisation, des portes-fenêtres panoramiques, des armoires encastrées, etc.

Vous trouverez ici une merveilleuse propriété parfaite pour vivre dans la région ensoleillée du Sud du Portugal.