



COUNTRYSIDE | Belle Ferme de 2,7 ha à Vendre entre Portelas et Barão São João - Lagos

395 000 €

Détail de la propriété

Référence:	1005
Chambres:	-
Salles de bain:	-
Taille du terrain:	27480
Superficie brute du bâtiment:	253
Année de construction:	1951
Performance énergétique:	NA
Condominium:	-

Arbres Fruitiers
Citerne
Jardin
Milieu Rural

Caractéristiques de la Propriété

Près de la Plage
Près de la Ville
Près du Golfe
Puit
Retiré
Vue sur la Campagne

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Eva Krauland

E-mail : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

Description de la Propriété

Notre équipe LiveAlgarve vous invite à découvrir un paradis rural à la périphérie de [Lagos](#). Cette ferme d'une superficie de 2,748 hectares offre de l'espace pour l'agriculture, les loisirs et le développement. Au milieu de ce cadre idyllique, une ruine de 186,5 m² attend d'être rénovée et offre l'opportunité de créer une maison sur mesure alliant charme rustique et confort moderne.

Principales caractéristiques:

- **Accessibilité:** 10 minutes du centre ville de Lagos et 5 minutes du village de Barão São João. Il est proche de toutes les commodités et de tous les services, y compris le port de plaisance, les plages célèbres et les stations de golf renommées. L'aéroport international de Faro (FAO) est à une heure de route.
- **Services:** L'électricité est disponible sur place et un forage fournit l'eau. Il y a également une citerne d'eau.
- **Arbres fruitiers matures:** profitez de la beauté naturelle et du rendement des arbres fruitiers établis, parfaits pour la cueillette à domicile ou l'agriculture biologique.
- **Isolé et privé:** le vaste terrain offre un cadre paisible et privé pour se détendre ou pour des activités exclusives.
- **Potentiel de reconstruction:** la ruine urbaine vous invite à réinterpréter son histoire dans une nouvelle vision, limitée uniquement par votre créativité.

Cette propriété combine l'abondance de la nature, l'attrait historique et le potentiel d'avenir, le tout à distance de marche de la vie urbaine animée de Lagos. Laissez-vous séduire par le charme de la vie à la campagne.

[Contactez-nous](#) pour explorer cette propriété et la faire vôtre!