

VUE PANORAMIQUE | Villa de Luxe T4 à Santo António Golf Resort, Budens - Vila do Bispo

875 000 €

Détail de la propriété

Référence:	1002
Chambres:	4
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	1200
Superficie brute du bâtiment:	233
Année de construction:	1991
Performance énergétique:	B
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Arbres
- Balcon
- Barbecue
- Blanchisserie
- Chauffage Central
- Clôturé
- Cuisine Équipée
- Cuisine Extérieure
- Doubles Vitrages
- Electric Gates
- Garde-manger
- Jardin
- Jardin Privé
- Milieu Rural
- Orientation Sud
- Panneaux solaires
- Piscine
- Piscine Privée
- Placards
- Pompe à Chaleur
- Porche
- Portail Automatique
- Près du Golfe
- Rangement
- Sol Radiant / Chauffant
- Son Surround
- Spots LED Intégrés
- Terrasse
- Terrasse sur le toit
- Volets électriques
- Vue dégagée
- Vue sur la Mer
- Vue sur le Golfe
- Walk-in Roupeiro
- Zone Résidentielle

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Adriano Guerreiro
E-mail : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Description de la Propriété

Découvrez un mode de vie luxueux dans cette villa de 4 chambres récemment rénovée dans le Santo António Golf Resort. Située dans une position élevée, la propriété offre des vues panoramiques, y compris la mer au loin, dans un cadre tranquille et privé.

Points forts de la propriété:

- **Spacieuse disposition sur deux niveaux:** cette villa impressionne par son concept ouvert bien pensé et offre 233 m² d'espace de vie soigneusement conçu. La propriété a été récemment entièrement rénovée et équipée de matériaux de haute qualité et d'une technologie de pointe.
- Salon et**salle à manger élégants:** Le salon et la salle à manger spacieux s'ouvrent sur une grande terrasse avec de belles vues sur la piscine et un store électrique pour plus de confort. Cet espace est idéal pour les rencontres et dispose d'une cuisine moderne entièrement équipée d'appareils électroménagers de haute qualité.
- **Chambres**: à l'étage inférieur de la villa se trouvent les 4 chambres, qui garantissent beaucoup de confort et d'intimité. La suite principale dispose d'un lit king-size, d'armoires spacieuses et d'une salle de bains avec baignoire d'hydromassage et douche. Une autre chambre dispose d'une salle de bains attenante, tandis que les deux autres chambres partagent une salle de bains familiale complète.
- **Installations extérieures:** Profitez de votre piscine privée chauffée avec sa terrasse spacieuse. Une cuisine barbecue avec un barbecue à gaz intégré, un réfrigérateur américain et des volets électriques est parfaite pour les repas en plein air. Le toit-terrasse de la maison offre de belles vues panoramiques sur Sagres et la Serra de Monchique.

Caractéristiques modernes et mises à jour:

- Des panneaux solaires, un chauffage par le sol, un système de sonorisation centralisé et un éclairage LED dans toute la villa garantissent efficacité et confort.
- Les finitions de haute qualité, y compris les nouveaux revêtements de sol, la plomberie et les systèmes électriques, ajoutent une durabilité et un style moderne à cette maison construite en 1991.
- La climatisation assure un confort tout au long de l'année.

Emplacement:

Santo António Golf Resort est un lieu très recherché dans l'ouest de l'Algarve, connu pour ses paysages magnifiques, ses terrains de golf de classe mondiale et la proximité de certaines des plages les plus pittoresques de la région. La position surélevée de la villa garantit une atmosphère paisible à proximité des commodités et des services locaux.

Le luxe à l'état pur ! Cette belle propriété offre une opportunité à ceux qui recherchent une maison élégante avec des vues imprenables sur la campagne de l'Algarve.

Contactez nous à LiveAlgarve Realty et réservez votre visite privée!