







KERNSANIERT | Modernes 3 SZ Apartment zum Verkauf in Meia Praia - Lagos

550.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	999
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	108
Baujahr:	2005
Energieeffizienz:	C
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

- Abstellraum
- Abstellraum
- Automatisches Tor
- Balkon
- Blick über die Stadt
- Dachterrasse
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Eingerichtete Küche
- Electric Gates
- Gegensprechanlage
- Glasfaser Internet
- Grillplatz
- Heizung
- Integrierte LED-Spots
- Keller
- Klimaanlage
- Meerblick
- Möbliert
- Nähe am Golfplatz
- Nahe dem Stadtzentrum
- Strandnähe
- Südausrichtung
- Terrasse
- Waschküche
- Wohngegend

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Sergey Malinka
Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Entdecken Sie mit unserem LiveAlgarve-Immobilien-Team diese wunderschön renovierte 3-Zimmer-Wohnung im zweiten Stock eines Gebäudes mit fünf Wohnungen in Lagos. Mit seiner Nähe zum berühmten Strand von Meia Praia und dem Yachthafen sowie einfachen Zugang zu den Annehmlichkeiten der Stadt ist diese Immobilie eine attraktive Gelegenheit zum Wohnen oder Investieren.

Immobilien-Highlights

- **Geräumiges Interieur**: Ein Flur verbindet alle Bereiche der Wohnung und sorgt für Privatsphäre und optimale Raumnutzung.
- **Moderne Küche**: Die voll ausgestattete Küche verfügt über Einbaugeräte, eine elegante Granit-Arbeitsplatte und viel Stauraum. Ein geschickt verborgener Waschraum trägt zur Funktionalität bei.
- **Heller Wohnbereich**: Das möblierte Wohnzimmer öffnet sich zu einem Balkon mit Grill – perfekt zum Entspannen oder für gesellige Runden, während man das milde Klima der Algarve genießt.
- **Komfortable Schlafzimmer**: 3 Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privatem Balkon. Alle Schlafzimmer und das Wohnzimmer sind mit Klimaanlagen ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen.
- **Gemeinsame Dachterrasse**: Genießen Sie den Panoramablick auf das Meer und sonnen Sie sich auf der gemeinschaftlichen Dachterrasse.
- **Moderne Badezimmer**: Zwei gut ausgestattete Badezimmer, eines en suite und eines mit Dusche, sorgen für zusätzlichen Komfort in dieser renovierten Wohnung.

Erstklassige Lage

Nur wenige Minuten vom Herzen von Lagos entfernt bietet diese Immobilie einfachen Zugang zu:

- **Stränden**: Der weitläufige Meia Praia, der für seinen goldenen Sand und sein klares Wasser bekannt ist, ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt.
- **Stadtleben**: Erkunden Sie das historische Zentrum von Lagos, das voller Geschäfte, Restaurants und kultureller Attraktionen ist.
- **Verkehrsanbindung**: Die schnelle Anbindung an die Nationalstraße N125 und die Autobahn A22 ermöglicht eine mühelose Erkundung der Algarve, während der internationale Flughafen Faro (FAO) nur 50 Autominuten entfernt ist.
- **Freizeitgestaltung**: Ob Wassersport, Golf auf nahe gelegenen Plätzen oder Aktivitäten im Yachthafen – dieser Ort bietet etwas für jeden Geschmack.

Warum Sie sich für diese Wohnung entscheiden sollten

Diese renovierte 3-Zimmer-Wohnung verbindet modernes Wohnen mit dem Charme der Algarve. Ob Sie ein Familienheim, einen Urlaubsort oder eine Mietinvestition suchen, die hervorragende Lage, die hochwertige Ausstattung und die Nähe zu wichtigen Einrichtungen machen diese Wohnung zu einer außergewöhnlichen Wahl.

Nutzen Sie die Gelegenheit, eine schöne Immobilie in Meia Praia, Lagos, zu erwerben. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!