



**NEUBAU | Erstklassige Off-Plan T4 Wohnungen in der Nähe von Ferragudo zum Verkauf - Lagoa**

**1.490.000 €**

Details der Immobilie		Ausstattung		
REFERENZ:	973	Abstellraum	Fussbodenheizung	Nahe dem Stadtzentrum
Schlafzimmer:	4	Alarmanlage vorinstalliert	Garage	Neubau
Badezimmer:	3	Aufzug	Gemeinschaftsgarten	Privates Kondominium
Grundstücksgröße:	-	Automatisches Tor	Gemeinschaftspool	Sauna
Bruttobaufäche:	175	Balkon	Glasfaser Internet	Sportplatz
Baujahr:	-	Bäume	Heizung	Strandnähe
Energieeffizienz:	-	Dachterrasse	Himmels-Observatorium	Surround Musikanlage
Eigentumswohnung:	-	Doppelverglasung	Integrierte LED-Spots	Terrasse
		Einbauschränke	Jacuzzi	Tiefgarage
		Eingerichtete Küche	Keller	Videoüberwachungsanlage
		Electric Gates	Klimaanlage	Wohngegend
		Elektrische Rolläden	Meerblick	Zentralheizung
		Fitnessraum	Nähe am Golfplatz	Zentrale Ventilation

**Büro: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Agenteninformationen: Svetlana Goussakov**

Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## **Immobilien Beschreibung**

Unser LiveAlgarve-Team freut sich, Ihnen **Quinta Heights** vorzustellen – eine exklusive Kollektion von 4 SZ Apartments der gehobenen Klasse, die das Luxusleben im Herzen der Zentral Algarve neu definieren. Dieses brandneue Projekt bietet eine limitierte Auswahl an Wohnungen mit 1, 2, 3 und 4 Schlafzimmern, die alle sorgfältig nach den höchsten Standards mit luxuriösen Oberflächen, modernem Flair und privaten Terrassen erbaut werden.

### **Architektonische Brillanz und exquisite Innenausstattung**

Das beeindruckende architektonische Design von **Quinta Heights** geht nahtlos in die von Experten entworfene Inneneinrichtung über. Jede Wohnung ist ein Meisterwerk mit maßgeschneiderten Spezifikationen und Materialien, die von den besten Herstellern bezogen werden. Die Innenräume wurden in Zusammenarbeit mit führenden Designstudios der Algarve entworfen und zeigen deren high-end Gestaltungskonzepte.

### **Annehmlichkeiten im Resort-Stil**

Inmitten eines Fünf-Sterne-Resorts gelegen, bietet **Quinta Heights** eine Reihe außergewöhnlicher Annehmlichkeiten, um Ihren Lebensstil zu bereichern. Entspannen Sie sich im hochmodernen Luxus-Spa mit Innenpool, Whirlpool und kaltem Tauchbecken oder bleiben Sie aktiv im voll ausgestatteten Fitnessstudio, im Yogastudio und in den vielseitig nutzbaren Sportanlagen. Genießen Sie köstliche kulinarische Erlebnisse im Restaurant mit 200 Plätzen oder in der Tapas- und Cocktailbar auf der Dachterrasse, die einen Panoramablick auf das Meer und die Küste der Algarve bietet - die perfekte Kulisse für jeden Anlass.

Entspannen Sie sich in der luxuriösen Gartenanlage. Die Tiefgarage bietet sichere Privatparkplätze.

### **Eine erstklassige Küstenlage**

**Quinta Heights** liegt in einer der begehrtesten Gegenden der Zentral Algarve und bietet den Bewohnern einen unvergleichlichen Zugang zu einer herrlichen Naturlandschaft, einschließlich des Meeres, der Landschaft und der Monchique-Berge. Diese erstklassige Lage verwöhnt mit atemberaubendem Ausblick und ist dank direkter Verbindungen von und nach Großbritannien, Spanien, Deutschland, Frankreich und Skandinavien leicht von den großen europäischen Städten aus zu erreichen. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist etwa 50 Minuten entfernt.

### **Ein ganzjähriges Paradies**

Mit durchschnittlich 300 Sonnentagen im Jahr ist die Algarve für ihr außergewöhnliches Klima bekannt, das sie zu einem idealen Ganzjahresreiseziel macht. Ob Sie einen ständigen Wohnsitz, einen Urlaubsort oder eine kluge Investition suchen, **Quinta Heights** bietet Ihnen die Gelegenheit, ein Stück Paradies in einer der begehrtesten Gegenden Europas zu besitzen.

### **Investieren Sie in Luxus, investieren Sie in Lifestyle**

**Quinta Heights** ist mehr als nur ein Ort zum Leben - es ist ein Tor zu einem luxuriösen Lebensstil. Angesichts der günstigen wirtschaftlichen Bedingungen und Investitionsanreize an der Algarve ist der Besitz einer Immobilie hier ein Lifestyle Upgrade und ein kluger finanzieller Schritt.

### **Verkaufspreise:**

Der Verkaufspreis variiert je nach Lage und Größe der Wohnungen:

**Zweiter Stock:** T4, 174.75m<sup>2</sup>: €1.490.000

**Dritter Stock:** T4, 275m<sup>2</sup>: €1,788,000

Öffnen Sie die Tür zum luxuriösen Leben in **Quinta Heights** – wo moderne Eleganz auf Küstencharme im Herzen der Algarve trifft. Verpassen Sie nicht Ihre Chance, Teil dieser exklusiven Gemeinschaft zu werden. Kontaktieren Sie unser LiveAlgarve Team, um Ihre private Besichtigung zu buchen.