







Luxus | Neue Moderne 4 SZ Villa in Mato Serrão zum Verkauf in Carvoeiro - Lagoa

1.800.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	955
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Grundstücksgröße:	1008
Bruttobaufläche:	280
Baujahr:	2024
Energieeffizienz:	A
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

- Abdeckbarer Pool
- Abstellraum
- Automatische Bewässerung
- Automatisches Tor
- Balkon
- Beheizter Pool
- Carport
- Dachterrasse
- Dreifachverdlasung
- Einbauschränke
- Eingerichtete Küche
- Electric Gates
- Elektrische Rolläden
- Elektroauto-Ladestation
- Fussbodenheizung
- Garten
- Gegensprechanlage
- Glasfaser Internet
- Grillplatz
- Heizung
- Innenhof
- Integrierte LED-Spots
- Klimaanlage
- Meerblick
- Nähe am Golfplatz
- Nahe dem Stadtzentrum
- Neubau
- Obstbäume
- Outdoor-Küche
- Pool
- Privater Garten
- Privater Pool
- Solarmodul
- Solarmodul vorinstalliert
- Strandnähe
- Südausrichtung
- Terrasse
- Umzäunt
- Verkauf ohne Möblierung
- Vordach
- Waschküche
- Wohngegend
- Zentalheizung

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Svetlana Goussakov
Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve Team präsentiert eine moderne Oase in einer ruhigen Wohngegend:

Entdecken Sie das luxuriöse Leben in dieser atemberaubenden Villa mit 4 Schlafzimmern Suiten in einer angenehm ruhigen Sackgasse. Diese Residenz wurde mit viel Liebe zum Detail entworfen und bietet Raffinesse und Komfort.

Außergewöhnliches Design und Ausstattung

Die neu Villa erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über ein hochmodernes architektonisches Konzept mit wertigen Annehmlichkeiten. Das Erdgeschoss bietet einen offenen Grundriss, der den Wohn- und Essbereich, hohen Decken schaffen eine luftige und weitläufige Atmosphäre. Bodentiefe Fenster mit Schiebetüren sorgen für viel natürliches Licht und führen auf eine private Sonnenterrasse, auf der Sie die Ruhe den Garten genießen können.

Die voll ausgestattete, moderne Küche verfügt über erstklassige, integrierte Geräte und eine große Frühstückstheke, perfekt für kulinarische Genießer. Zwei der vier geräumigen Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss, jedes mit eigenem Bad, Einbauschränken und direktem Zugang zum Garten durch Glasschiebetüren. Alle Schlafzimmer haben elektrische Rollläden aus Aluminium, und die Wohnbereiche verfügen über elektrische Innenjalousien. Zum Parken steht ein überdachter Carport zur Verfügung. Die Villa ist durchgehend klimatisiert und die Bäder haben eine Fußbodenheizung.

Wohnen im Freien vom Feinsten

Im Außenbereich befindet sich eine großzügige Terrasse mit einem wohlbemessenen Swimmingpool, ideal zum Entspannen oder um Gäste zu unterhalten. Eine Außenküche ergänzt das Setting und macht Essen im Freien zu einem Vergnügen. Eine Außentreppe neben einem der Schlafzimmer bietet einen bequemen Zugang zur Dachterrasse.

Panoramablick auf den Ozean

In der zweiten Etage finden Sie zwei weitere Schlafzimmer mit angeschlossenen Bädern, Einbauschränken und Zugang zu privaten Terrassen. Diese bieten einen atemberaubenden Blick und sind ein friedlicher Rückzugsort. Die Hauptattraktion ist die geräumige Dachterrasse, die einen weiten Blick auf den Ozean bietet und somit der perfekte Ort ist, um den Sonnenuntergang zu beobachten und am Nachthimmel die Sterne zu sehen.

Erstklassige Lage und Annehmlichkeiten

Die Immobilie liegt nur fünf Autominuten von den Carvoeiros goldenen Stränden, Praia do Carvoeiro, Praia do Paraíso und Praia dos Castelos entfernt und verspricht einen außergewöhnlichen Lebensstil an der Algarve. Carvoeiro ist bekannt für sein friedliches Ambiente, seine Golfanlagen und seine gastfreundliche Gemeinschaft.

Sie befinden sich in der Nähe zu allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist etwa 50 Minuten entfernt.

Ihr Traumhaus erwartet Sie

Diese Luxusvilla in Carvoeiro, die sich derzeit im Bau befindet und Anfang 2025 fertiggestellt sein wird, bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, eine wahre Oase zu besitzen. Genießen Sie den ruhigen Lebensstil und die atemberaubende Aussicht, die Ihnen dieses wunderschöne Anwesen bietet. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.