Büro:
+351 282 035 092

Email:
info@livealgarve.com

AMI: 11663
Eagle Meridian, Mediação Imobiliária, Lda

Live Algarve
BESPOKE REALTY

MEERESBLICK | Kernsanierte De Luxe 4 SZ Villa in Montinhos da Luz zum Verkauf - Lagos

Schnellübersicht

Preis :	1.750.000 €
Ort :	Lagos
Immobilien Typ :	Villa
Baujahr :	1989
Wohnfläche :	345 m^2
Grundstücksfläche :	1270 m^2
Schlafzimmer :	4
Badezimmer :	4
Garagen :	1
Energieeffizienz :	B
Umlagen Kondominium :	- €/month
Ref :	#932

Ausstattung

- Zugang angepasst für eingeschränkte Mobilität	- Klimaanlage
- Automatische Bewässerung	- Grillplatz
- Tiefenbrunnen	- Zentalheizung
- Strandnähe	- Nähe am Golfplatz
- Nahe dem Stadtzentrum	- Küsten Immobilie
- Doppelverglasung	- Eingerichtete Küche
- Glasfaser Internet	- Kamin
- Einbauschränke	- Garage
- Garten	- Heizung
- Integrierte LED-Spots	- Gegensprechanlage
- Waschküche	- Büro
- Outdoor-Küche	- Pool
- Privater Garten	- Privater Pool
- Wohngegend	- Dachterrasse
- Meerblick	- Abgeschieden
- Solarmodul	- Verkauf ohne Möblierung
- Abstellraum	- Terrasse
- Bäume	- Fussbodenheizung

Immobilien Beschreibung

Dieses exquisite Anwesen von 1.270m² bietet ihnen die Quintessenz luxuriösen Lebens. Mit einer großzügigen, ebenen Wohnfläche von 345 m² verbindet dieses sorgfältig renovierte Meisterwerk Charme mit moderner Eleganz.

Das ursprünglich 1989 erbaute Haus wurde innen und außen spektakulär umgestaltet, und es wurde so eine Oase der Raffinesse und des Stils geschaffen. Die wunderschön restaurierte Eingangsholztür gibt den Ton für die tadellose Handwerkskunst und die Liebe zum Detail an.

Das Innere ist dank der hohen Decken und der strategisch platzierten Fenster in natürliches Licht getaucht, wodurch eine luftige und einladende Atmosphäre entsteht. Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich mit einem attraktiven Kamin, bietet die perfekte Kulisse für Entspannung und Unterhaltung. Es gibt 4 schöne Schlafzimmer (zwei Suiten), alle mit direktem Zugang zum Garten und zur Poolterrasse.

Das Herzstück des Hauses ist die nagelneue, voll ausgestattete weiße Küche mit Granitarbeitsflächen und high-end Geräten. Von hier aus heben Sie direkten Zugang zu dem Außenbereich, wo ein Grillplatz wartet, perfekt für Mahlzeiten im Freien und zur Unterhaltung von Gästen.

Die Bäder strahlen Eleganz und Raffinesse aus. Sie sind mit hochmodernen Armaturen, Doppelwaschbecken und einer geschmackvollen Auswahl an Oberflächen ausgestattet, die jedes Badeerlebnis aufwerten.

Im Außenbereich setzt sich der Luxus mit einem wohl bemessenen Pool fort, der von tropischer Flora umgeben ist, zu der auch ein schöner Zitronenbaum gehört. Ein automatisches Bewässerungssystem und ein Bohrloch sorgen dafür, dass der Garten das ganze Jahr über üppig und lebendig erstrahlt, während die Dachterrasse einen Panoramablick auf das Meer bietet.

Für umweltbewusste Hausbesitzer bieten Sonnenkollektoren nachhaltige Energielösungen, die das Wasser im Haus erhitzen und die Umweltbelastung reduzieren.

Die Lage ist hervorragend: in einer ruhigen Urbanisation und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten, Dienstleistungen, Golfplätze, fantastischen Strände usw. Die Stadt Lagos ist nur eine kurze Autofahrt entfernt, und zum internationalen Flughafen Faro (FAO) ist etwa 1 Stunde.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese Luxusimmobilie ein Zuhause und einen Lebensstil mit unvergleichlichem Komfort, Eleganz und Raffinesse an der begehrten Algarve bietet. Besitzen Sie ein Paradies, in dem jedes Detail für den anspruchsvollsten Käufer sorgfältig ausgewählt wurde.

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von der Schönheit und Eleganz dieser außergewöhnlichen Residenz verzaubern.

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve